

PROJEKT BUDOWLANY

Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Grzymysław, gmina Śrem.

FAZA :	P.B. Projekt budowlany
BRANŻA :	Drogowa
OBIEKT :	Droga gminna – w miejscowości Grzymysław, gm. Śrem
ADRES BUDOWY :	Gm. Śrem, obręb Grzymysław; dz. nr 32/5, 32/2, 32/1, 59/2
INWESTOR :	Gmina Śrem Pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem

Projektował: mgr inż. Tomasz Szabelski	Upr. nr WKP/0298/POOD/09	
Projektował: Stanisław Stachowiak	Upr. Nr 190/88/PW	
Projektował: Mirosław Stachowiak		
Sprawdził: mgr inż. Krzysztof Szczepaniak	Upr. nr WKP/0257/POOD/08	

maj 2015r.

EGZ. nr **1**

SPIS TREŚCI

Część opisowa

1. Spis treści,	str. 2
2. Opis techniczny,	str. 3÷7
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,	str. 8÷10
4. Wypisy z rejestru gruntu	str. 11÷12

Załączniki

1. Oświadczenie projektantów,	str. 14
2. Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o przynależności do Izby	str. 15÷20
4. Pełnomocnictwo nr 116/2014 , PAOOR.0052.116.2014.DJ z dnia 18.09.2014r.,	str. 21
5. Plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru rynny Jeziora Grzymisławskiego, uchwała RM Śrem nr 62/VII/03 z dnia 17.03.2013r, uchwała RM Śrem nr 23/V/11 z dnia 27.01.2011r.,	str. 22÷46
6. Decyzja nr PPSOŚ.6220.23.2014.BM z dnia 8.04.2015r.	str. 47÷58
7. Uzgodnienie z Urzędem Miejskim w Śremie nr DR.7234.55.2014.WD z dnia 19.05.2015r.	str. 59÷61
8. Uzgodnienie z Enea Operator Rejon Dystrybucji Września nr ZR/16393/2015 z dnia 6.05.2015r.,	str. 62÷63
9. Uzgodnienie z Śremskie Wodociągi nr P/01542/2015 z dnia 11.05.2015r.	str. 64÷66
10. Uzgodnienie z Rejonowym Związkiem Spółek Wodnych Nr 85/UZG/2015 z dnia 11.05.2015r.	str. 67÷69

Część rysunkowa

1. Plan orientacyjny	- skala 1:500	- D.1
2. Plan sytuacyjny	- skala 1:100/1000	- D.2 do D.2.1
3. Przekrój podłużny	- skala 1:50	- D.3
4. Przekrój normalny	- skala 1:1000	- D.4. do D.4.8
5. Stała organizacja ruchu	- skala 1:20	- D.5
6. Ściankowe zakończenie przepustu		- 03.90.50

OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany - przebudowy drogi gminnej w miejscowości Grzymysław, gmina Śrem na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 do ul. 750-lecia.

2. Podstawa opracowania.

- a) Umowa nr DR/U/14/24 z dnia 14.07.2014r. z Gminą Śrem,
- b) Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane - Dz.U.2013.1409-t.j.,
- c) Ustawa z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych – Dz.U.2015.460-t.j.,
- d) Plan sytuacyjno - wysokościowy w skali 1:500 opracowany przez Jacek Skrzypczak, 63-100 Śrem ul. Chłapowskiego 31/28,
- e) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. Nr 43, poz. 430 z dnia 14.05.1999 r. z póź. zm.),
- f) Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31.07.2002r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych Dz. U. Nr 170 poz. 1393,
- g) Załącznik nr 1-4 do rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach - Dz. U. Nr 220 poz. 2181 z dnia 23.12.2003r.,
- h) Normatywy, wytyczne, ustawy i zarządzenia obowiązujące w budownictwie w tym: Wytyczne Projektowania Dróg- WPD-3, jako materiały pomocnicze,
- i) Dokumentacja geotechniczna,
- j) Uzgodnienia z Inwestorem i instytucjami opiniującymi.

3. Zakres opracowania

Zasadniczym zadaniem niniejszego opracowania jest wykonanie przebudowy nawierzchni dróg i chodników drogi gminnej na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 relacji Kostrzyn-Rawicz do ulicy 750-lecia - rejon rowu melioracyjnego (działka ewid. nr 6/15) w miejscowości Grzymysław w celu usprawnienia połączenia i skomunikowania terenu przyległego do drogi.

Realizacja powyższych założeń przyjętych w niniejszym projekcie poprawi bezpieczeństwo ruchu pieszego, komfort, estetykę oraz zmniejszy negatywne oddziaływanie drogi na środowisko.

W ramach przebudowy drogi gminnej przewiduje się wykonanie następujących robót podstawowych

- zmianę utwardzenia nawierzchni jezdni, chodników,
- zmianę utwardzenia nawierzchni zjazdów do nieruchomości (w granicach pasa drogowego drogi gminnej),
- wycinkę istniejącego drzewostanu kolidującego z przebudową drogi gminnej,

4. Podstawowe dane techniczne

a) zagospodarowanie istniejące

Projektowana przebudowa drogi gminnej położona jest w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 434 Kostrzyn – Rawicz oraz w obszarze rynny Jeziora Grzymisławskiego w miejscowości Grzymysław, gm. Śrem.

Przedmiotowa droga przebiega częściowo w terenie zabudowanym. Droga gminna od km 0+000,00 do km 1+100,00 jest utwardzona kamieniem polnym, a na pozostałym odcinku występuje nawierzchnia żużlowa i nawierzchnia tłuczniowa granitowa.

Droga przedmiotowa nie posiada kanalizacji deszczowej (opracowanie wg. odrębnej dokumentacji).

Droga gminna wyposażona jest w następujące urządzenia towarzyszące:

- sieć wodociągowa,
- sieć i przyłącza energetyczne n.n.,
- linia oświetleniowa,
- sieć teletechniczna,
- sieć gazowa,
- kanalizacja sanitarna,

b) warunki gruntowo-wodne

Warunki gruntowo-wodne zostały ustalone na podstawie wykonanych wierceń za pomocą wiertnicy mechaniczno-obrotowej WH-5. Prace terenowe wykonano w dniu 21 listopada 2014r. W ramach tych prac wykonano 3 otwory badawcze o głębokości 3,0 m p.p.t. Lokalizację punktów wierceń przedstawiono na mapie dokumentacyjnej (opinia geotechniczna). Poziom zwierciadła swobodnego w obrębie piaszczystych osadów plejstocenu zmierzono na głębokości 2,7 m p.p.t.

Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia z 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 463), w obszarze badań występują proste warunki gruntowe, a projektowaną drogę zaleca się zaliczyć do I kategorii geotechnicznej. Szczegółowe opracowanie dla kart otworów badanych znajduje się w dokumentacji – opinia geotechniczna grudzień 2014 roku autorstwa LABGEO Wit Stanisław Witaszak Środa Wlkp.

c) przyjęte parametry projektowe

Parametry techniczne i geotechniczne drogi gminnej przyjęto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. - w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz zgodnie z warunkami zamówienia:

Klasa drogi	D
Długość ulicy dojazdowej	1571,65 m
Prędkość projektowa	30 km/h
Szerokość jezdni	5,50 m
Pochylenie poprzeczne jezdni na prostej	1,5 %
Szerokość w liniach rozgraniczających	10,00÷15,00 m
Kategoria ruchu	KR3
Podłoże gruntowe	G3

4.1. Droga w planie

Początek projektowanej przebudowy drogi gminnej przyjęto w km 0+000,00 to jest przed skrzyżowaniem w połączeniu drogą wojewódzką nr 434, Koniec projektowanej przebudowy został przyjęty w km 1+571,65 na końcu osiedla mieszkaniowego w rejonie rowu melioracyjnego 6/15 i w połączeniu z jezdnią z kostki brukowej ul. 75-lecia w miejscowości Grzymysław.

Droga w planie posiada przekrój jednostronny wynoszący 1,5%.

Przebudowywana droga posiada 3-y łuki poziome wynoszące odpowiednio o promieniu $R=50,00$ m i $R=12,00$ m.

W km 1+550,70 planowana jest przebudowa przepustu na rowie melioracyjnym R-1 poprzez wymianę na rurę PEHD Ø500 zakończona obustronnie prefabrykowanym zakończeniem przepustu według załączonej karty katalogowej.

W ciągu przedmiotowej drogi na krótkich odcinkach uwzględniono chodniki o szerokości uwzględniającej możliwość usytuowania w pasie drogowym od $0,80 \div 2,30$ m. Dla uspokojenia ruchu na przedmiotowej drodze gminnej zaprojektowano progi zwalniające płytowe $1,00 \times 3,00$ m \times $1,00$ m.

4.2. Przekrój podłużny

Niweleta drogi gminnej została dowiązana na początku odcinka drogi do istniejącej rzędnej włączenia do drogi wojewódzkiej nr 434, a na końcu w km 1+571,65 do terenu istniejącej nawierzchni jezdni ulicy 75-lecia w m. Grzymysław. Droga przedmiotowa posiada dwa łuki pionowe o $R=5000$ m. Minimalne pochylenie podłużne wynosi 0,31 %, maksymalne 2,21 %.

Projektowany poziom niwelety drogi gminnej dowiązano do poziomów istniejących wjazdów indywidualnych do budynków mieszkalnych.

Dla zapewnienia dobrego odwodnienia uwzględniono kanalizację deszczową z wpustami ulicznymi – wg. odrębnego opracowania.

4.3. Przekroje normalne

Projektowane drogi gminne posiadają przekrój uliczny. Przekroje wykonano na szerokości pasa komunikacyjnego ulicy tj. w liniach rozgraniczenia pasa drogowego. Na przekrojach poprzecznych pokazano zasięg wykonania koryta pod konstrukcję nawierzchni oraz zasięg w planie i głębokość ewentualnej wymiany gruntu. Elementy przekroju poprzecznego ulicy wraz z konstrukcją nawierzchni w sposób graficzny przedstawiono w załączniku rysunkowym „przekroje normalne”.

5. Konstrukcja nawierzchni

5.1. Konstrukcja nawierzchni jezdni

W porozumieniu z inwestorem przyjęto kategorię obciążenia ruchem KR3.

Dla podłoża o grupie nośności G_3 dla ruchu KR3 ;

- warstwa ścieralna z kostki brukowej dwuteowej grubości 8 cm,
- podsypce cementowo-piaskowa 1:4 grubości 3 cm,
- podbudowa zasadnicza z chudego betonu B-7,5 MPa gr. 20 cm,
- podbudowa pomocnicza grubości 15 cm z gruntu stabilizowanego cementem o wytrzymałości miarodajnej $R_m=2,5$ MPa,

5.2. Konstrukcja nawierzchni zjazdów.

Przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni zjazdów:

- kostka betonowa brukowa prostokątna koloru grafitowego gr. 8cm,
- warstwa podsypki cementowo-piaskowej 1:4 gr. 3 cm,
- podbudowa grubości 15 cm z betonu B-7,5 MPa,
- podbudowa pomocnicza grubości 15 cm z gruntu stabilizowanego cementem o wytrzymałości miarodajnej $R_m=2,5$ MPa,

5.3. Konstrukcja nawierzchni chodników.

Przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni chodników:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej brukowej prostokątnej grubości 6 cm koloru szarego ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 3 cm,
- warstwa gruntu grubości 10 cm z gruntu stabilizowanego cementem o wytrzymałości miarodajnej $R_m=2,5$ MPa,

6. Odwodnienie

Wodę opadową z jezdni odprowadza się powierzchniowo ściekiem przykrawężnikowym wykonanym z dwóch rzędów kostki betonowej gr. 8 cm na ławie betonowej do studzienek wpustowych przykanalikami do projektowanej kanalizacji deszczowej - wg. odrębnego opracowania.

Studzienki ściekowe zostały pokazane zostały na planie sytuacyjnym i w przekrojach podłużnych. Do ww. założeń został opracowany odrębny projekt odwodnienia drogi.

7. Roboty ziemne

Roboty ziemne należy wykonać wg następujących norm:

- PN - 72/8232 -01 Roboty ziemne;
- PN - 68/B-06050 -01 Roboty ziemne budowlane;
Wymagania w zak. wykonania i badania przy odbiorze;
- BN-77/8931-12 Oznaczenie wskaźnika zagęszczenia gruntu.

Przed przystąpieniem do przebudowy należy na całej szerokości robót zdjąć warstwę nasypów niekontrolowanych lub gleby i sprzymować w celu późniejszego wywieżenia. Podczas przebudowy należy bezwzględnie przestrzegać, aby grunty tj. piaski gliniaste, gliny i gliny piaszczyste z wykopu były usuwane, a po ułożeniu uzbrojenia wykopy zasypano tylko gruntami sypkimi dowożonymi z zewnątrz.

Zasypane wykopy po ułożeniu różnych przewodów będą stanowiły podłoże pod nawierzchnie ulic i chodników, dlatego zachowanie reżimu technologicznego od samego początku jest bardzo ważne.

W przypadku stwierdzenia podczas przebudowy nawierzchni, że mimo wszystko w jakiś miejscach znalazły się grunty spoiste (a nie sypkie), to należy dokonać ich wymiany względnie w ramach nadzoru autorskiego zmienić technologię wykonywania podbudowy.

8. Plan wycinki drzew i krzewów

W ramach budowy drogi przewiduje się wycinkę drzew i krzewów. Wykonana została inwentaryzacja drzew i krzewów kolidujących z przebudową drogi. Inwentaryzację przeprowadzono w październiku 2014r. Objęto nią drzewa i krzewy, które znajdują się na terenie projektowanej inwestycji oraz w jej najbliższym otoczeniu. Inwentaryzacja w terenie polegała na określeniu gatunku drzew i dokonaniu pomiaru obwodu pnia na wysokości 130 cm (z dokładnością do 1 cm). W przypadku występowania krzewów ustalono powierzchnię na jakiej one występują.

Wszystkie zainwentaryzowane drzewa i krzewy zostały zestawione w tabeli nr VII opracowania – „Inwentaryzacja zieleni”.

9. Zajęcie terenu

Projektowana przebudowa drogi gminnej odbywać się będzie w istniejącym pasie drogowym we władaniu Gminy Śrem.

10. Organizacja ruchu

Organizację ruchu na ulicy zapewnia się poprzez ustawienie pionowych znaków drogowych. Oznakowanie pionowe zaprojektowano na podstawie Instrukcji o znakach drogowych pionowych (zał. Nr 1 do zarządzenia Ministerstwa Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 3 marca 1994r.). Znaki drogowe naniesiono na planie sytuacyjnym – stała organizacja ruchu pokazując symbol znaku oraz miejsce jego usytuowania. Symbole znaków zgodne są z rozporządzeniem Ministrów Transportu i Gospodarki Morskiej oraz Spraw Wewnętrznych z dnia 21 czerwca 1999r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. Nr 58, poz. 622). Wymiary znaków powinny być zgodne z grupą wielkości znaków na dróg gminnych. Znaki należy wykonać jako odblaskowe II generacji poprzez zastosowanie na powierzchni czołowej znaku materiału odblaskowego odbijającego powrotnie światło reflektorów samochodów. Znaki drogowe należy zamontować na słupkach stalowych 2” - ocynkowanych.

11. Plantowanie

Pasy gruntu pozostawione między przebudowywaną drogą, chodnikiem a granicą pasa drogowego (linią rozgraniczającą) po zakończeniu robót należy splantować i zagęścić.

12. Wnioski i uwagi końcowe

Niweletę drogi zaprojektowano pod kątem dobrego odwodnienia i zapewnienia dobrego dojazdu od istniejących posesji. Przebudowa nawierzchni dróg, chodników zapewni większą trwałość nawierzchni i przeniesienie ruchu kategorii KR3 oraz zapewni lepszy komfort jazdy i zwiększy bezpieczeństwo na drodze. Ponadto przebudowa drogi w obrębie istniejącego pasa drogowego przyczyni się do zmniejszenia emisji spalin i drgań oraz poprawi klimat akustyczny. Dzięki budowie kanalizacji deszczowej uporządkowane zostanie również odprowadzenie i odpływ wód do miejsca zrzutu.

Opracował:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Nazwa : Przebudowa drogi gminnej
w miejscowości Grzymysław, gmina Śrem.

Adres budowy : Gm. Śrem, obręb Grzymysław; dz. ewid. nr
32/5, 32/2, 32/1, 59/2

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę i zakres robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji

Dla prowadzonych robót budowlanych Kierownik Budowy sporządzi lub zapewni sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych, uwzględniające między innymi następujące zagrożenia:

- roboty budowlane prowadzone przy czynnych ciągach komunikacyjnych,
- roboty prowadzone w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych i innych,
- wykonywanie wykopów w pobliżu istniejących urządzeń elektroenergetycznych,
- emisja zanieczyszczeń,
- emisja hałasu,
- zagrożenia w przypadku wystąpienia zdarzeń ekstremalnych np. klęsk żywiołowych.

Zabezpieczenie terenu robót

Teren robót powinien być w miarę potrzeby zabezpieczony. Droga, ciągi piesze w rejonie robót powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych i nasilenia ruchu.

W czasie wykonywania robót wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające (wjazdy na teren budowy) takie jak: znaki pionowe, poziome, zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, sygnalizatory, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.

Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa.

Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania i wykańczania robót wykonawca będzie:

a) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- b) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,
- c) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - możliwością powstania pożaru.

Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami. Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały aprobaty techniczne, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budownictwie. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji.

Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji i poniesie koszt wymaganych nadzorów użytkownika. Koszty przedmiotowych nadzorów należy uwzględnić w cenie kontraktowej, gdyż nie podlegają odrębnej zapłacie. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju Robót, które mogą być wykonane w zakresie naprawy uszkodzonych instalacji i urządzeń podziemnych na Terenie Budowy i powiadomić Inżyniera i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia Robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera, zainteresowane władze i właściciela przedmiotowego uzbrojenia oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („Plan BiOZ”) wynikający z art. 21a Prawa Budowlanego w szczególnym zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 i uzgodni go z Inżynierem.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Aby budowa była bezpieczna należy w szczególności zwrócić uwagę, aby:

- operatorzy ciężkiego sprzętu budowlanego posiadali specjalistyczne uprawnienia,
- przestrzegać oznakowania zgodnie z opracowanym projektem organizacji robót,
- teren budowy, w miarę możliwości, powinien być zabezpieczony,
- zabronione jest urządzenie stanowisk pracy pod liniami napowietrznymi prądu,
- skrzynki rozdzielcze prądu elektrycznego winny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych,
- haki do przemieszczania ciężarów oraz liny winny być atestowane,
- wykopu o wysokości powyżej 1 m winny być zabezpieczone,
- pracownicy na budowie winni być wyposażeni w kamizelki odblaskowe oraz kaski ochronne,
- na terenie budowy winna być przenośna apteczka.

Przy wykonywaniu prac przestrzegać przepisy BHP.

Obszar oddziaływania robót ogranicza się do terenu prowadzenia robót budowlanych w obrębie istniejącego pasa drogowego pod przebudowę drogi gminnej.

Opracował:

GN.6621.437. 4528 .2014

STANOWISKO POWOJENNE W SREMI
 ODRĘDKA DOKUMENTACJI
 GOSPODARSTWA KRAJOWEGO
 83-100 Srem, ul. Młodziejowa 45
 Tel. 61 2838542, 61 2835562

Zbiór danych bazy danych EGIB

z dnia 09.12.2014

Jednostka ewidencyjna: 302604_5, ŚREM - OBSZAR WIEJSKI

Obręb numer: 0010

nazwa: GRZYMSŁAW

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SZYSZKA KRZYSZTOF JAN	współwłaściciel	1/8	63-100 SREM, GRZYMSŁAW 11
SZYSZKA JUSTYNA ANNA	współwłaściciel	M	63-100 SREM, GRZYMSŁAW 11
SZYSZKA KRZYSZTOF JAN	współwłaściciel	5/8M	63-100 SREM, GRZYMSŁAW 11

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	20/5	2.2840		KW 9589	G.10

Id dz: 302604_5.0010.20/5

Rejon statystyczny: 683280.

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
JERZYK AGATA	właściciel	M	63-100 SREM, PSARSKIE, DĘBOWA 14
JERZYK GRZEGORZ	właściciel	1/1M	63-100 SREM, PSARSKIE, DĘBOWA 14

Ark.	Działka	Pow.	Pokozenie	KW	Jedn. rej.
1	22/3	0.7638		PO1M/00004995/0	G.28

Id dz: 302604_5.0010.22/3

Rejon statystyczny: 683280.

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego		Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)	
GMINA ŚREM		właściciel	1/1		
Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	32/1	1.8463		PO1M/00024575/6	G.40

Id dz: 302604_5.0010.32/1

Rejon statystyczny: 683280.

1	32/2	0.6880		PO1M/00024572/5	G.40
---	------	--------	--	-----------------	------

Id dz: 302604_5.0010.32/2

Rejon statystyczny: 683280.

1	32/5	0.0644		PO1M/00024575/6	G.40
---	------	--------	--	-----------------	------

Strona 1 z 2

Id dz: 302604_5.0010.32/5
Rejon statystyczny: 683280.

1	59/2	0.6608		PO1M/00024572/5	G.40
---	------	--------	--	-----------------	------

Id dz: 302604_5.0010.59/2
Rejon statystyczny: 683280.

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)		
SKARB PAŃSTWA-AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH	właściciel	1/1	61-701 POZNAN, FREDRY 12		
Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	6/15	0.0517	30,32,33	KW 34021	G.45

Id dz: 302604_5.0010.6/15
Rejon statystyczny: 683280.

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)		
CENTRALNY OŚRODEK BADANIA ODMIAN ROŚLIN UPRAWNYCH	właściciel	1/1	63-022 SŁUPIA WIELKA		
Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
1	2/6	8.5315		PO1M/00004158/1	G.93

Id dz: 302604_5.0010.2/6
Rejon statystyczny: 683280.

1	14/1	0.4041		PO1M/00004158/1	G.93
---	------	--------	--	-----------------	------

Id dz: 302604_5.0010.14/1
Rejon statystyczny: 683280.

Niniejszy dokument nie podlega opłacie
skarbowej na podstawie art. 3 ustawy
o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada
2006r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 1282, z późn.
zm.)

Sporządził(a): Mariola Żuchowicz



z up. STAROSTY
Małgorzata Pierzchlewicz
p.o. Kierownika Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Z A Ł A C Z N I K I

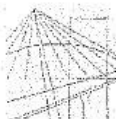
OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013.1409) oświadczam, że projekt budowlany **„Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Grzymysław, gm. Śrem”** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Tomasz Szabelski	WKP/0298/POOD/09	
------------------------------------------	------------------	--

Sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Szczepaniak	WKP/0257/POOD/08	
-------------------------------------------------	------------------	--

Śrem, dnia 18.05.2015r.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-398/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Tomasz Szabelski

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 06 lipca 1978 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0298/POOD/09

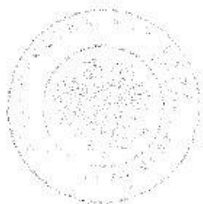
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Szabelski jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Panłuczyński

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Szabelski
62-050 Mosina, ul. Osiedlowa 5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-VJ1-RK6-5ZB *

Pan Tomasz Szabelski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0229/06

adres zamieszkania ul. Osiedlowa 5, 62-050 Mosina

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

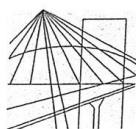
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-04-23 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-DP-0054-233/2008

Poznań, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Krzysztof Piotr Szczepaniak

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 15 lutego 1980 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0257/POOD/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Krzysztof Piotr Szczepaniak jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
- droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Piotr Szczepaniak
62-030 Luboń, ul. ks. Nogali 3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-A6Z-C3H-JLA *

Pan Krzysztof Piotr Szczepaniak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0069/09
adres zamieszkania ul. Ks. Nogali 3, 62-030 Luboń
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-03-04 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



BURMISTRZ ŚREM
Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

Śrem, *9*..... września 2014r.

PAOOR.0052.116.2014.DJ

PEŁNOMOCNICTWO Nr 116/2014

W związku z opracowywanym przez Firmę Projektowanie i Nadzory Budowlane Stanisław Stachowiak, ul. Kilińskiego 24B/5, 63-100 Śrem projektem na: "Budowę drogi w Grzymysławiu" **udzielam pełnomocnictwa Panu Stanisławowi Stachowiakowi**, zamieszkałemu w Śremie przy ul. Kilińskiego 24 B/5 (dowód osobisty nr ABV 253400 wydany przez Burmistrza Śremu), **do działania w imieniu Burmistrza Śremu i Gminy Śrem** w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji, w szczególności umożliwienia uzyskania niezbędnych uzgodnień, warunków, decyzji, zezwoleń, opinii i pozwoleń oraz wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

BURMISTRZ
Adam Lewandowski
Adam Lewandowski

Zwolniono od opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2012 r., poz. 1282 z późn. zm.)

**UCHWAŁA NR 62 / VII / 03
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 17 marca 2003r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
drogi ze Śremu do wsi Grzymysław.**

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. nr. 15, poz. 139 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego drogi ze Śremu do wsi Grzymysław, zwany dalej planem.

§ 2. Obszar opracowania planu obejmuje część gruntów położonych w obrębie miasta Śrem oraz część gruntów położonych w obrębie wsi Grzymysław, o łącznej powierzchni około 2 ha.

§ 3. Przedmiotem ustaleń planu jest ustalenie linii rozgraniczających wyznaczających pas terenu przeznaczony pod drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi.

§ 4. 1. Integralną częścią planu jest rysunek zatytułowany: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego drogi ze Śremu do wsi Grzymysław”, w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Granice obszaru opracowania oraz linie rozgraniczające określone na rysunku planu, są obowiązującymi ustaleniami planu.

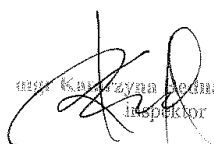
§ 5. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające teren pod budowę gminnej drogi lokalnej klasy L, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDG, łączącej ulicę Staszica w Śremie z drogą gminną nr 6454 na jej zakończeniu we wsi Grzymysław.

§ 6. Określa się 5% stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE
Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

Wzrost z miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr
62/VII/03 Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 17.03.2003 r. Dz. Urz. Woj.
Nr 70 poz. 1341 z dnia 06.05.2003 r.


mgr Katarzyna Podnarowicz
Inspektor

- §8. W części dotyczącej obszaru objętego niniejszym planem tracą moc:
- 1) uchwała Nr 49/XXXVI/92 Rady Miasta i Gminy Śrem z dnia 21 listopada 1992 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Śrem (Dziennik Urzędowy Województwa Poznańskiego z 1992r. Nr 16, poz. 147),
 - 2) uchwała Nr 16/LIV/94 Rady Miasta i Gminy Śrem z dnia 25 maja 1994 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem (Dziennik Urzędowy Województwa Poznańskiego z 1994r. Nr 12, poz. 121).

§ 9. Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

A w ŚREMIE
Lubomirski
Śrem

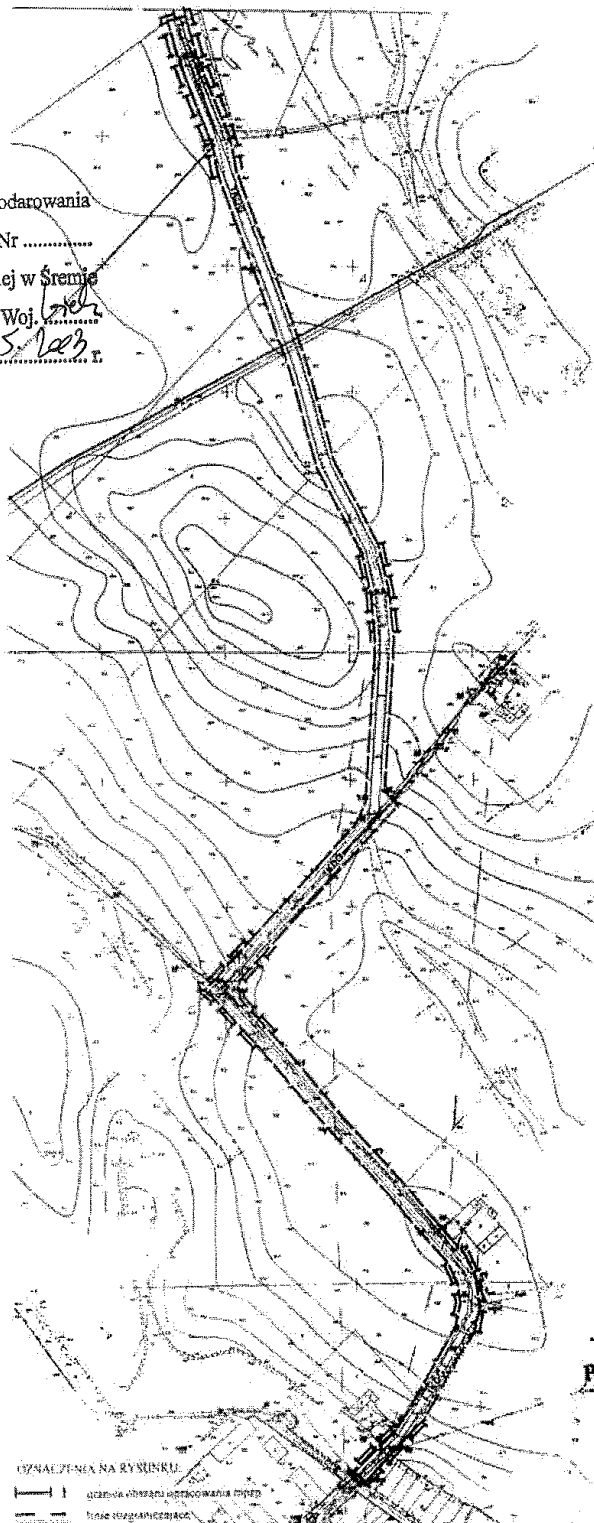
ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 62 / VII / 03
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE z dnia 17 marca 2003r.

**" MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DROGI ZE ŚREMU DO WSI GRZYMYSŁAW "**

URZĄD MIEJSKI w ŚREMIE
Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

WYRYS z miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr
62 / VII / 03 Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 17.03.2003 r. Dz. Urz. Woj. 102
Nr 10 poz. 1341 z dnia 06.05.2003 r.

mgr Katarzyna Bednarowicz



PRZEWODNICZĄCY RADY
Maciej Janikowski

URZĄD MIEJSKI w ŚREMIE
Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

WYPIS z miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr

23/V/M..... Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 27.01.2011 r. Dz. Urz. Woj. 624.
Nr 21 poz. 1218 z dnia 23.03.2011 r.

mgr Katarzyna Bielawicz

**UCHWAŁA NR 23/V/11
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 27 stycznia 2011 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszaru rynny Jeziora Grzymisławskiego**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru rynny Jeziora Grzymisławskiego, zwany dalej miejscowym planem, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem (uchwała Nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmieniona uchwałą Nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r.).

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – część graficzna, opracowana na mapie zasadniczej w skali 1:2000, zwana dalej rysunkiem miejscowego planu;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Miejscowy plan obowiązuje w granicach określonych na rysunku miejscowego planu.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną odległość budynku od linii rozgraniczającej drogi, zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lub linii brzegowej jeziora, w stosunku do których linia zabudowy została ustalona;
- 2) „terenach zabudowy letniskowej” – należy przez to rozumieć tereny, na których mogą być sytuowane budynki rekreacji indywidualnej;

- 3) „reklamie” – należy przez to rozumieć nośniki informacji wizualnej na temat towarów i usług, w jakiegokolwiek materialnej formie, wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami;
- 4) „stacjach bazowych telefonii komórkowej” – należy przez to rozumieć obiekty radiokomunikacyjne, składające się z urządzeń elektroprzesyłowych oraz konstrukcji wsporczej i zestawu anten;
- 5) „nieuciążliwej działalności usługowej” – należy przez to rozumieć taką działalność gospodarczą, która poza granicami działki budowlanej oraz w miejscu jej prowadzenia, nie powoduje przekroczeń norm i standardów określonych w przepisach odrębnych.

§ 3. 1. Określa się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone symbolem MW;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem MN;
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, oznaczone symbolem MN/U;
- 4) tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, oznaczone symbolem RM;
- 5) tereny zabudowy lotniskowej, oznaczone symbolem ML;
- 6) tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolem U;
- 7) tereny sportu i rekreacji, oznaczone symbolem US;
- 8) tereny usług turystyki i rekreacji, oznaczone symbolem UT;
- 9) tereny usług turystyki i rekreacji oraz obsługi komunikacji, oznaczone symbolem UT/KS;
- 10) tereny zieleni urządzonej, oznaczone symbolami: ZP1, ZP2 i ZP3;
- 11) tereny ogrodów działkowych, oznaczone symbolem ZD;
- 12) tereny rolnicze – grunty orne, oznaczone symbolem R1;
- 13) tereny rolnicze – łąki, oznaczone symbolem R2;
- 14) tereny rolnicze – stawy, oznaczone symbolem R3;
- 15) tereny lasów, oznaczone symbolem ZL;
- 16) tereny cmentarzy, oznaczone symbolem ZC;
- 17) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone symbolem WS;
- 18) tereny elektroenergetyki, oznaczone symbolem E;

- 19) tereny obsługi komunikacji, oznaczone symbolem KS;
- 20) tereny wodociągów, oznaczone symbolem W;
- 21) tereny dróg publicznych dojazdowych, oznaczone symbolem KDD;
- 22) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW;
- 23) tereny dróg pieszych, oznaczone symbolem KX.

2. Oznaczenie przeznaczenia terenów, przebieg linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz podstawową geometrię dróg określa rysunek miejscowego planu.

§ 4. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) zakaz:

- a) sytuowania blaszanych garaży, obiektów tymczasowych i innych nie związanych trwale z gruntem, z wyjątkiem obiektów niezbędnych przy budowie i wznoszonych na czas budowy jako jej zaplecze,
- b) umieszczania reklam, z wyjątkiem szyldów na działkach, na których jest prowadzona działalność gospodarcza i o treści dotyczącej tej działalności,
- c) sytuowania od strony dróg publicznych ogrodzeń pełnych i wykonywanych z prefabrykowanych elementów betonowych lub żelbetowych oraz o wysokości większej niż 1,5 m,
- d) sytuowania na jednej działce budowlanej więcej niż jednego budynku o przeznaczeniu określonym w miejscowym planie i jednego garażu, z wyjątkiem budynków gospodarczych w zabudowie zagrodowej na terenach RM i budynków usługowych na terenach: U, US, UT i UT/KS,
- e) wydzielania dróg wewnętrznych, jeżeli miejscowy plan nie określa ich linii rozgraniczających, z wyjątkiem terenów US;

2) możliwość:

- a) sytuowania szyldów na działkach wskazanych w pkt 1 lit. b wyłącznie na ogrodzeniu lub ścianach budynków na poniższych zasadach:
 - szyldy muszą posiadać kształt prostokąta, o stosunku wysokości do podstawy wynoszącym 1:2 oraz powierzchni nie przekraczającej 1 m²,
 - górne krawędzie szyldów sytuowanych na ogrodzeniu nie mogą być umieszczone wyżej niż górna krawędź tego ogrodzenia, a sytuowanych na ścianie budynku nie mogą sięgać powyżej linii wyznaczonej górną krawędzią otworów okiennych znajdujących się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku,

- b) wydzielania działek budowlanych o powierzchni innej, niż określona w dalszych ustaleniach miejscowego planu, na potrzeby lokalizowania infrastruktury technicznej oraz powiększenia działek sąsiednich;
 - c) lokalizowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyjątkiem terenów: ML i ZL,
 - d) lokalizowania stacji bazowych telefonii komórkowej,
 - e) wykonywania w budynkach kondygnacji podziemnych, z wyjątkiem budynków rekreacji indywidualnej sytuowanych na terenach ML i budynków usługowych sytuowanych na terenach UT;
- 3) lokalizowanie budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy usytuowanymi, w odległości:
- a) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej nr 434 Łubowo – Iwno – Kostrzyn – Kórnik – Śrem – Kunowo – Gostyń – Rawicz, planowanej drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego GP – 20 m, przyjmując szerokość jezdni tej drogi równą 7 m,
 - b) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej nr 432 Leszno – Krzywiń – Śrem – Środa Wielkopolska – Września, planowanej klasy głównej G – 20 m,
 - c) od linii brzegowej jeziora oraz od linii rozgraniczających pozostałych dróg: publicznych dojazdowych KDD, wewnętrznych KDW i pieszych KX – zgodnie z rysunkiem miejscowego planu;
- 4) zagospodarowanie terenów w obszarach pomiędzy liniami zabudowy a liniami rozgraniczającymi dróg publicznych musi uwzględniać wymogi wynikające z przepisów odrębnych dotyczących dróg publicznych;
- 5) urządzenie nowych zjazdów na drogi wojewódzkie wymaga zgody zarządcy drogi;
- 6) możliwość wykonywania remontów i przebudowy istniejących, w dniu uchwalenia miejscowego planu, obiektów usytuowanych pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a liniami rozgraniczającymi dróg.

§ 5. Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zachowanie dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenów:
- a) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, zabudowy zagrodowej RM – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej MN/U – jak dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej,

- c) ogrodów działkowych ZD – jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
 - d) o różnych formach usług, oznaczonych symbolami: U, US, UT, UT/KS, jeśli zostaną na nich zlokalizowane budynki zamieszkania zbiorowego – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - e) zabudowy letniskowej ML – jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) wszelka działalność prowadzona na terenach o różnych formach usług, oznaczonych symbolami: U, US, UT, UT/KS, na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej MN/U oraz obsługi komunikacji KS, nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska na terenach podlegających ochronie akustycznej, leżących poza granicami tych terenów;
- 3) zakaz:
- a) kanalizowania i zasypywania cieków naturalnych i rowów na terenach rolniczych – łąkach R2,
 - b) budowy indywidualnych ujęć wody w celach zaopatrzenia budynków w wodę do celów bytowych na terenach zwodociagowanych,
 - c) stosowania indywidualnych oczyszczalni ścieków,
 - d) zrzutu ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych, z powierzchni szczelnych, do wód lub do ziemi, bez ich podczyszczenia w separatorach i osadnikach i bez uzyskania stosownych pozwoleń, określonych w przepisach odrębnych;
- 4) nakaz:
- a) zaopatrzenia w wodę do celów bytowych z wodociągu gminnego lub w sposób dopuszczony przepisami odrębnymi,
 - b) zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z dachów budynków i terenów nieutwardzonych na działce w jej obszarze, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych, nie powodując negatywnego wpływu zastosowanego rozwiązania na tereny przyległe,
 - c) utwardzania dróg wyłącznie z budową systemu odprowadzenia ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych, nie oddziałującego negatywnie na środowisko,
 - d) odprowadzania ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej; do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do szczelnych zbiorników na ścieki, użytkowanych zgodnie z przepisami odrębnymi,

- e) wytwarzania energii do celów grzewczych poprzez zastosowanie paliw płynnych, gazowych i stałych, charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisji substancji do powietrza, względnie alternatywnych źródeł energii,
 - f) gospodarowania odpadami komunalnymi zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami,
 - g) zagospodarowania nadmiaru mas ziemnych usuwanych albo przemieszczanych w związku z budową obiektów na miejscu, pod warunkiem, że ich zastosowanie nie spowoduje przekroczeń wymaganych standardów jakości gleby i ziemi, o których mowa w przepisach odrębnych, lub wywóz w miejsce wskazane przez właściwą służbę;
- 5) możliwość korzystania z istniejących, w chwili uchwalenia niniejszego miejscowego planu, indywidualnych ujęć wody oraz budowy nowych ujęć wody wszędzie tam, gdzie nie wybudowano wodociągu.

§ 6. 1. Ochronie, na zasadach wynikających z przepisów odrębnych, podlegają zewidencjonowane stanowiska archeologiczne.

2. Wyznacza się strefy ochrony stanowisk archeologicznych, określone na rysunku miejscowego planu, w obrębie których, dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, ustala się obowiązek uzgadniania, z właściwą służbą ochrony zabytków, inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem terenu, a wymagających prac ziemnych, celem ustalenia obowiązującego inwestora zakresu badań archeologicznych.

3. Założenie pałacowo – parkowe położone na terenach określonych w § 16 ust. 1, wpisane do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego pod numerem 50/Wlkp/A, decyzją z dnia 12 marca 2001 r., podlega ochronie konserwatorskiej, w związku z czym wszelkie inwestycje, w obrębie założenia, muszą zostać uzgodnione z odpowiednią służbą ochrony zabytków.

4. Budynek gospodarczy położony na terenach określonych w § 16 ust. 1, wpisany do gminnej ewidencji zabytków, podlega ochronie konserwatorskiej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Nie podejmuje się ustaleń w zakresie:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;
- 3) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów;

- 4) terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, wymagających ustalenia granic i sposobów zagospodarowania, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 8. Na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW:

- 1) lokalizować można wyłącznie budynki mieszkalne wielorodzinne, garaże w zabudowie wolno stojącej oraz obiekty małej architektury;
- 2) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 60 % powierzchni działki budowlanej;
- 3) zakazuje się:
 - a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków powierzchni większej niż 30 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) budowania budynków wyższych niż:
 - mieszkalnych wielorodzinnych – 12 m i wyższych niż 2 kondygnacje nadziemne,
 - garaży – 6 m;
- 4) dopuszcza się wydzielanie w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych powierzchni przeznaczonej na cele nieuciążliwej działalności usługowej i handlu, nie kolidującej z funkcją mieszkaniową, przy czym powierzchnia wydzielona na cele handlu nie może przekraczać 200 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego;
- 5) wydzielane działki budowlane nie mogą mieć powierzchni mniejszej niż 1500 m² ;
- 6) w budynkach stosować dachy: dwu- lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych zawartym pomiędzy 35° i 45°, przy czym główne połacie dachowe w budynku muszą być nachylone pod jednakowym kątem i muszą zbiegać się w kalenicy bez uskoku, a ich dolna krawędź nie może być usytuowana poniżej górnej krawędzi okien niższej kondygnacji.

§ 9. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN:

- 1) lokalizować można wyłącznie budynki mieszkalne jednorodzinne i garaże w zabudowie wolno stojącej oraz obiekty małej architektury;
- 2) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 60 % powierzchni działki budowlanej;
- 3) zakazuje się:
 - a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków powierzchni większej niż 30 % powierzchni działki budowlanej,

- b) budowania budynków wyższych niż:
- mieszkalnych jednorodzinnych – 10,5 m i wyższych niż 2 kondygnacje nadziemne,
 - garaży – 6 m;
- c) sytuowania poziomu posadzki parteru budynku wyżej niż 0,5 m od średniej rzędnej terenu na działce budowlanej,
- d) budowania garaży na więcej niż trzy stanowiska na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny;
- 4) dopuszcza się wydzielanie w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych powierzchni przeznaczonej na cele nieuciążliwej działalności usługowej i handlu, nie kolidującej z funkcją mieszkaniową, przy czym powierzchnia wydzielona na cele handlu nie może przekraczać:
- a) 100 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego jednorodzinnego na obszarze miejscowości Ostrowo,
 - b) 200 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego jednorodzinnego w pozostałych miejscowościach;
- 5) wydzielane działki budowlane nie mogą mieć powierzchni mniejszej niż 1000 m² ;
- 6) w budynkach stosować dachy: dwu- lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych zawartym pomiędzy 35° i 45°, przy czym główne połacie dachowe w budynku muszą być nachylone pod jednakowym kątem i muszą zbiegać się w kalenicy bez uskoku, a ich dolna krawędź nie może być usytuowana poniżej górnej krawędzi okien niższej kondygnacji; ustalenie to nie obowiązuje przy remontach i rozbudowie, istniejących w chwili uchwalenia miejscowego planu, budynków o innej geometrii dachów;
- 7) drogom należy nadawać charakter ulic ruchu uspokojonego, stosując urządzenia drogowe do spowalniania szybkości pojazdów;
- 8) nawierzchnie dróg należy wykonywać z elementów rozbieralnych.

§ 10. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej MN/U:

- 1) lokalizować można wyłącznie budynki usługowe i obiekty handlowe, z wyłączeniem działalności związanych z: naprawą pojazdów i działalnościami pokrewnymi, stolarstwem i ślusarstwem oraz wymagającymi urządzenia składowisk i generującymi hałas o poziomie przekraczającym poziom dopuszczalny dla terenów wymagających ochrony akustycznej; budynki mieszkalne jednorodzinne i garaże

w zabudowie wolno stojącej, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz obiekty małej architektury;

2) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 60 % powierzchni działki budowlanej;

3) zakazuje się:

a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków powierzchni większej niż 30 % powierzchni działki budowlanej,

b) lokalizowania obiektów handlowych o powierzchni użytkowej większej niż 200 m²,

c) budowania budynków wyższych niż:

- mieszkalnych jednorodzinnych, usługowych i obiektów handlowych – 10,5 m i wyższych niż 2 kondygnacje nadziemne,

- garaży – 6 m,

d) sytuowania poziomu posadzki parteru budynku wyżej niż 0,5 m od średniej rzędnej terenu na działce budowlanej,

e) budowania garaży na więcej niż trzy stanowiska na jeden budynek mieszkalny jednorodzinny;

4) dopuszcza się wydzielanie w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych powierzchni przeznaczonej na cele nieuciążliwej działalności usługowej, nie kolidującej z funkcją mieszkaniową, na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

5) wydzielane działki budowlane nie mogą mieć powierzchni mniejszej niż 1000 m²;

6) w budynkach stosować dachy: dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych, zawartym pomiędzy 35° i 45°, przy czym główne połacie dachowe w budynku muszą być nachylone pod jednakowym kątem i muszą zbiegać się w kalenicy bez uskoju, a ich dolna krawędź nie może być usytuowana poniżej górnej krawędzi okien niższej kondygnacji; ustalenie to nie obowiązuje przy remontach i rozbudowie, istniejących w chwili uchwalenia miejscowego planu, budynków o innej geometrii dachów.

§ 11. Na terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych RM:

1) zakazuje się lokalizowania obiektów wymienionych w przepisach odrębnych, zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, a z obiektów mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, tych które są źródłem emisji pyłów, hałasu i odorów lub innych zapachów, z zastrzeżeniem § 4 pkt 2 lit. c i d;

- 2) dopuszcza się budowanie:
- a) budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - b) obiektów związanych z produkcją rolną, garaży i wiat,
 - c) obiektów małej architektury,
 - d) budynków usługowych i obiektów handlowych o powierzchni użytkowej do 200 m², z wyjątkiem: budynków przeznaczonych na cele działalności związanej z: naprawami pojazdów i usługami pokrewnymi, stolarstwem, ślusarstwem, usługami wymagającymi urządzenia składowisk i generujących hałas o poziomie przekraczającym poziom dopuszczalny dla terenów wymagających ochrony akustycznej;
- 3) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 50 % powierzchni działki budowlanej;
- 4) zakazuje się:
- a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków powierzchni większej niż 30 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) budowania budynków wyższych niż:
 - mieszkalnych jednorodzinnych – 10,5 m i wyższych niż 2 kondygnacje nadziemne,
 - usługowych, produkcyjnych oraz obiektów handlowych, garaży i wiat – 8 m i wyższych niż 2 kondygnacje nadziemne,
 - c) wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 5000 m²;
- 5) w budynkach stosować dachy: dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych, zawartym pomiędzy 35° i 45°, przy czym główne połacie dachowe w budynkach muszą być nachylone pod jednakowym kątem i muszą zbiegać się w kalenicy bez uskoku, a ich dolna krawędź nie może być usytuowana poniżej górnej krawędzi okien niższej kondygnacji; ustalenie powyższe nie dotyczy budynków rozbudowywanych i remontowanych, istniejących w chwili uchwalenia miejscowego planu, posiadających inną niż określono geometrię dachu.

§ 12. Na terenach zabudowy letniskowej ML:

- 1) lokalizować można wyłącznie budynki rekreacji indywidualnej i wiaty garażowe w zabudowie wolno stojącej oraz obiekty małej architektury;
- 2) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 70 % powierzchni działki budowlanej;

3) zakazuje się:

- a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków rekreacji indywidualnej powierzchni większej niż 80 m²,
 - b) budowania budynków wyższych niż:
 - budynków rekreacji indywidualnej – 7 m i wyższych niż 2 kondygnacje nadziemne,
 - wiat garażowych – 3 m,
 - c) sytuowania poziomu posadzki parteru budynku wyżej niż 0,5 m od średniej rzędnej terenu na działce budowlanej,
 - d) wydzielania w budynkach pomieszczeń przeznaczonych na cele nieuciążliwej działalności usługowej,
 - e) wznoszenia, w pobliżu jeziora, innych zbiorników wodnych oraz cieków naturalnych i rowów, obiektów budowlanych uniemożliwiających lub utrudniających ludziom i dziko żyjącym zwierzętom dostęp do wody, z wyjątkiem obiektów służących: turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej oraz związanych z bezpieczeństwem powszechnym i obronnością kraju;
- 4) zakazuje się wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 900 m² ;
- 5) w budynkach stosować dachy: dwuspadowe, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych zawartym pomiędzy 35° a 45°, przy czym główne połacie dachowe w budynku muszą być nachylone pod jednakowym kątem i muszą zbiegać się w kalenicy bez uskoku, a ich dolna krawędź nie może być usytuowana poniżej górnej krawędzi okien niższej kondygnacji;
- 6) drogom należy nadawać charakter ulic ruchu uspokojonego, stosując urządzenia drogowe do spowalniania szybkości pojazdów;
- 7) nawierzchnie dróg należy wykonywać z elementów rozbieralnych.

§ 13. Na terenach zabudowy usługowej U:

- 1) lokalizować można wyłącznie budynki usługowe i obiekty handlowe o powierzchni użytkowej do 200 m², z wyłączeniem działalności związanych z: naprawą pojazdów i działalnościami pokrewnymi, stolarstwem i ślusarstwem oraz wymagającymi urządzenia składowisk i generującymi hałas o poziomie przekraczającym poziom dopuszczalny dla terenów wymagających ochrony akustycznej oraz obiekty małej architektury;
- 2) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 30 % powierzchni działki;

3) zakazuje się:

- a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków powierzchni większej niż 40 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) budowania budynków usługowych i obiektów handlowych wyższych niż 10,5 m i wyższych niż 2 kondygnacje nadziemne,
 - c) sytuowania poziomu posadzki parteru budynku wyżej niż 0,5 m od średniej rzędnej terenu na działce budowlanej;
- 4) dopuszcza się wydzielanie w budynkach usługowych powierzchni przeznaczonej na cele mieszkaniowe, o powierzchni nie większej niż 60 m² ;
- 5) wydzielane działki budowlane nie mogą mieć powierzchni mniejszej niż 1000 m² ;
- 6) w budynkach stosować dachy: dwu- lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych zawartym pomiędzy 35° a 45°, przy czym główne połacie dachowe w budynku muszą być nachylone pod jednakowym kątem i muszą zbiegać się w kalenicy bez uskoku, a ich dolna krawędź nie może być usytuowana poniżej górnej krawędzi okien niższej kondygnacji.

§ 14. Na terenach sportu i rekreacji US:

1) lokalizować można wyłącznie:

- a) budynki usługowe służące obsłudze turystyki, budynki zamieszkania zbiorowego takie, jak: hotele, motele, pensjonaty z funkcją gastronomiczną, budynki usług gastronomii,
- b) obiekty sportu i rekreacji,
- c) obiekty małej architektury;

2) zakazuje się lokalizowania budynków rekreacji indywidualnej i wolno stojących garaży;

3) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 60 % powierzchni działki budowlanej;

4) zakazuje się:

- a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków powierzchni większej niż 40 % powierzchni działki budowlanej,
- b) budowania budynków i obiektów sportu i rekreacji wyższych niż 12 m i wyższych niż 3 kondygnacje nadziemne;

5) dopuszcza się:

- a) stosowanie dowolnej geometrii dachów,

- b) wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 10 m,
 - c) lokalizowanie dróg rowerowych o nawierzchni przepuszczającej wody opadowe i roztopowe;
- 6) wydzielane działki budowlane nie mogą mieć powierzchni mniejszej niż 2500 m².

§ 15. Na terenach usług turystyki i rekreacji UT:

- 1) lokalizować można wyłącznie:
 - a) budynki usługowe służące obsłudze turystyki i budynki usług gastronomii,
 - b) urządzenia plaży, obiekty obsługi sportów wodnych, urządzenia do sportów wodnych i obiekty ochrony plaży, utwardzone przejścia piesze z oświetleniem,
 - c) obiekty małej architektury;
- 2) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 50 % powierzchni działki budowlanej;
- 3) zakazuje się:
 - a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków powierzchni większej niż 30 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) budowania budynków i pozostałych obiektów wyższych niż 8 m i wyższych niż 1 kondygnacja nadziemna,
 - c) wydzielania działek budowlanych;
- 4) w budynkach stosować dachy: dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych, zawartym pomiędzy 35° i 45°, przy czym główne połacie dachowe w budynku muszą być nachylone pod jednakowym kątem i muszą zbiegać się w kalenicy bez uskoku, a ich dolna krawędź nie może być usytuowana poniżej górnej krawędzi okien niższej kondygnacji; ustalenie to nie obowiązuje przy remontach i rozbudowie, istniejących w chwili uchwalenia miejscowego planu, budynków o innej geometrii dachów.

§ 16. 1. Na terenach zieleni urządzonej ZP1:

- 1) dopuszcza się zachowanie:
 - a) istniejącej zabudowy z dopuszczeniem: rozbudowy, przebudowy i remontów, z zastrzeżeniem § 6 ust. 3 i 4,
 - b) dotychczasowej, mieszkaniowej, funkcji pałacu;

§ 17. Na terenach usług turystyki i rekreacji oraz obsługi komunikacji UT/KS:

- 1) lokalizować można wyłącznie:
 - a) budynki usługowe służące obsłudze turystyki i budynki usług gastronomii,
 - b) obiekty małej architektury;
- 2) nakazuje się:
 - a) przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 40 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) stosowanie dachów dwu- lub wielospadowych, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych zawartym pomiędzy 35° i 45°;
- 3) zakazuje się:
 - a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków powierzchni większej niż 30 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) budowania budynków wyższych niż 6 m i wyższych niż 1 kondygnacja nadziemna,
 - c) wydzielania działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 4000 m².

§ 18. Na terenach ogrodów działkowych ZD gospodarowanie odbywać się może na zasadach określonych w przepisach odrębnych, a ponadto:

- 1) zabudowie altanami podlegać może nie więcej niż 15 % powierzchni działki budowlanej;
- 2) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 80 % powierzchni działki budowlanej;
- 3) altany nie mogą mieć wysokości większej niż 4,5 m i powierzchni zabudowy większej niż 40 m², a świetlica wysokości większej niż 6 m i powierzchni zabudowy większej niż 120 m²;
- 4) budynki muszą posiadać dachy dwu- lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych pomiędzy 35° i 45°; powyższe ustalenie nie dotyczy budynków remontowanych i rozbudowywanych o innej niż określono geometrii dachu, istniejących w dniu uchwalenia miejscowego planu.

§ 19. Na terenach rolniczych – gruntach ornych R1:

- 1) zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem § 4 pkt 2 lit. c i d oraz z wyjątkiem dróg rowerowych o szerokości 3 m na gruntach rolnych, nie wymagających uzyskania zgody na zmianę

przeznaczenia na cele nierolnicze; orientacyjne przebiegi dróg rowerowych określa rysunek miejscowego planu;

- 2) wydzielanie działek budowlanych odbywać się może wyłącznie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

§ 20. Na terenach rolniczych – łąkach R2:

- 1) zakazuje się:

- a) lokalizowania obiektów, w tym obiektów rolniczych, z zastrzeżeniem: pkt 3 i § 4 pkt 2 lit. c i d oraz z wyjątkiem dróg pieszych i dróg rowerowych o szerokości 3 m na gruntach rolnych nie wymagających uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze; orientacyjne przebiegi dróg rowerowych określa rysunek miejscowego planu,

- b) kanalizowania cieków naturalnych i rowów oraz zasypywania zbiorników retencyjnych i stawów;

- 2) dopuszcza się wydzielanie działek budowlanych na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

- 3) w miejscu, zaznaczonym na rysunku miejscowego planu kreskowaniem, wyznacza się obszar dopuszczalnej lokalizacji obszaru o funkcjach: dydaktycznej, krajobrazowej i turystycznej w formie parku błotnego, a w związku z tym dopuszcza się lokalizację drewnianych kładek – pomostów, w tym również na podporach betonowych i oświetlenia.

§ 21. Na terenach rolniczych – stawach R3 zakazuje się:

- 1) lokalizowania obiektów budowlanych z wyjątkiem obiektów służących retencji wody i prowadzeniu gospodarki hodowlanej z wyłączeniem budynków oraz z zastrzeżeniem § 4 pkt 2 lit. d;

- 2) zasypywania stawów i zmniejszania powierzchni wód;

- 3) wydzielania działek budowlanych.

§ 22. Na terenach lasów ZL zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem § 4 pkt 2 lit. d.

§ 23. 1. Na terenach cmentarzy ZC nakazuje się:

- 1) zachowanie zabytkowego cmentarza;

- 2) utrzymanie i pielęgnację istniejącej zieleni.

2. Wyznacza się strefę sanitarną w odległości 150 m od granicy cmentarza.

3. W przypadku zwodociagowania wszystkich budynków mieszkalnych korzystających z wody, znajdujących się w odległości od 50 m do 150 m od cmentarza, dopuszcza się zmniejszenie strefy sanitarnej do odległości 50 m.

§ 24. 1. Na terenach wód powierzchniowych śródlądowych WS dopuszcza się gospodarowanie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, a ponadto lokalizowanie urządzeń służących:

- 1) turystyce i rekreacji oraz sportom wodnym, takich, jak: pomosty i mola, sceny na wodzie, pływające restauracje itp.;
- 2) napowietrzaniu wody w formie fontann.

2. Nakazuje się, aby gospodarka wodna na terenach, o których mowa w ust. 1, prowadzona była w kierunku:

- 1) uzyskania docelowej I klasy czystości wód;
- 2) uzyskania maksymalnej pojemności użytkowej zbiornika;
- 3) wykorzystania jeziora na cele retencji wód oraz dla celów rekreacji i zaopatrzenia przemysłu w wodę.

§ 25. Na terenach elektroenergetyki E:

- 1) zakazuje się:
 - a) lokalizowania obiektów innych niż sieci i urządzenia elektroenergetyczne, z zastrzeżeniem § 4 pkt 2 lit. d,
 - b) wydzielania działek budowlanych;
- 2) dopuszcza się budowę stacji kontenerowych i słupowych;
- 3) nakazuje się przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 30 % powierzchni działki budowlanej.

§ 26. Na terenach obsługi komunikacji KS dopuszcza się wyłącznie urządzenie miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz lokalizowanie oświetlenia, z zastrzeżeniem § 4 pkt 2 lit. d.

§ 27. Na terenach wodociągów W:

- 1) nakazuje się:
 - a) lokalizowanie obiektów służących zaopatrzeniu w wodę, w tym pozyskiwaniu, uzdatnianiu i transportowi wody,
 - b) przeznaczenie na cele terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 30 % powierzchni działki budowlanej;
- 2) zakazuje się:
 - a) przeznaczania na cele lokalizowania budynków powierzchni większej niż 20 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) budowania budynków wyższych niż 6 m,
 - c) wydzielania działek budowlanych;
- 3) dopuszcza się dowolną geometrię dachów.

§ 28. Na terenach dróg publicznych dojazdowych KDD dopuszcza się, na warunkach zgodnych z przepisami odrębnymi, lokalizowanie urządzeń służących komunikacji, a w przypadkach określonych w przepisach odrębnych, również dróg rowerowych.

§ 29. Na terenach dróg wewnętrznych KDW dopuszcza się lokalizowanie: urządzeń służących komunikacji, obiektów małej architektury, a w przypadkach określonych w przepisach odrębnych, również dróg rowerowych.

§ 30. Na terenach dróg pieszych KX dopuszcza się lokalizowanie: urządzeń służących komunikacji pieszej i obiektów małej architektury.

§ 31. Ustala się zasady rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) w zakresie sieci melioracyjnej:

- a) lokalizowane obiekty należy uzgadniać z zarządcą sieci melioracyjnej pod kątem możliwości wystąpienia kolizji z urządzeniami melioracji szczegółowych i podstawowych,
- b) w przypadku kolizji sytuowanych obiektów z urządzeniami drenarskimi, urządzenia te muszą zostać przebudowane na warunkach i w uzgodnieniu z zarządcą sieci drenarskiej,
- c) nakazuje się zapewnienie dostępu do rowów melioracyjnych dla sprzętu utrzymania rowów;

2) w zakresie komunikacji:

a) ustala się:

- drogi publiczne klasy dojazdowej KDD o szerokościach w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem miejscowego planu,
- drogi wewnętrzne KDW o szerokościach w liniach rozgraniczających: 10 m, 12 m i zmiennych, zgodnie z rysunkiem miejscowego planu,
- drogi piesze KX o szerokościach w liniach rozgraniczających: 5 m i 10 m, zgodnie z rysunkiem miejscowego planu,

b) włączenia dróg KDD do dróg położonych poza obszarem objętym miejscowym planem, w miejscach określonych na rysunku miejscowego planu,

c) zakazuje się włączania dróg wewnętrznych KDW do dróg położonych poza obszarem objętym miejscowym planem,

d) dla dróg wojewódzkich:

- pozostawienie, wzdłuż dróg wojewódzkich, pasów terenu wolnych od zabudowy o szerokości 20 m licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni,

- dojazd do nowych działek budowlanych, powstałych w wyniku podziału, tylko przez istniejące zjazdy za pośrednictwem dróg wewnętrznych, bez możliwości generowania dodatkowych nowych zjazdów;

3) w zakresie gazociągów wysokiego ciśnienia:

- a) obowiązują bezpieczne odległości lokalizowania budynków od gazociągu wysokiego ciśnienia DN 100 odboczka gazociągu DN 500 relacji Krobia – Poznań, wynoszące 15 m na stronę od osi gazociągu,
- b) w pasie terenu wzdłuż gazociągu DN 100, wyznaczonym liniami określającymi bezpieczne odległości od gazociągu, obowiązuje zakaz wznoszenia jakichkolwiek budynków oraz prowadzenia prac montażowych i ziemnych,
- c) dopuszcza się w odległości 3 m od osi gazociągu sadzenie drzew oraz przebudowę gazociągu, o którym mowa w pkt 3 lit a;

4) w zakresie elektroenergetyki:

- a) w miejscu oznaczonym na rysunku miejscowego planu przebiegają, przekraczając Jezioro Grzymisławskie: odcinek linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia WN - 110 kV relacji Śrem – Środa Wielkopolska oraz dwa odcinki linii elektroenergetycznej średniego napięcia SN - 15 kV, w związku z czym należy zachować ograniczenia dotyczące wysokości masztów sprzętu pływającego; powyższe należy oznakować, zgodnie z brzmieniem przepisów odrębnych, poprzez ustawienie na obu brzegach jeziora tablic informacyjnych ze wskazaniem linii napowietrznej nad drogą wodną z oznaczeniem wysokości linii napowietrznej nad najwyższym poziomem wody żeglownej, która wynosi 10 m,
- b) wzdłuż linii elektroenergetycznych wyznacza się, zgodnie z rysunkiem miejscowego planu, strefy ich oddziaływania obejmujące wolne od zabudowy pasy terenu o następujących szerokościach, licząc w poziomie:
 - dla linii WN - 110 kV – 20 m od osi linii, ale nie mniej niż 14,5 m od skrajnego przewodu linii,
 - dla linii SN - 15 kV – 7,5 m od skrajnego przewodu linii,
 - dla linii nn - 0,4 kV – 3 m od skrajnego przewodu linii;
- c) strefy oddziaływania określone wyżej mogą ulec zmniejszeniu na podstawie indywidualnego uzgodnienia lokalizacji obiektu z zarządcą sieci, pod warunkiem, że nie naruszy to standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych,

- d) strefy oddziaływania określone dla linii SN - 15 kV i nn - 0,4 kV przestaną obowiązywać po skablowaniu lub przełożeniu linii,
- e) dopuszcza się przebudowę linii elektroenergetycznych, o których mowa wyżej; w przypadku przebudowy linii elektroenergetycznej o napięciu WN - 110 kV inwestor winien, na etapie projektowania, powiadomić właściwe służby wojskowe o lokalizacji i warunkach zabudowy, z uwagi na możliwość wystąpienia przeszkód lotniczych;
- 5) w zakresie miejsc postojowych:
- a) na działkach budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe w liczbie:
- na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW, terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN, terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej MN/U – 2 miejsca na jedno mieszkanie i 2 miejsca na każde 50 m² lokalu usługowego,
 - na terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych RM – 2 miejsca na jedno mieszkanie i 2 miejsca na 4 osoby zatrudnione,
 - na terenach zabudowy lotniskowej ML – 2 miejsca na jeden budynek w granicach każdej działki budowlanej,
 - na terenach zabudowy usługowej U, na terenach wodociągów W – 1 miejsce na każde 4 osoby zatrudnione,
 - na terenach sportu i rekreacji US, na terenach usług turystyki i rekreacji UT – 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni użytkowej budynku lub powierzchni obiektu nie będącego budynkiem,
 - na terenach usług turystyki i rekreacji oraz obsługi komunikacji UT/KS – 2 miejsca na każde 50 m² powierzchni użytkowej budynku lub powierzchni obiektu nie będącego budynkiem, z zastrzeżeniem uwzględnienia również potrzeb użytkowników drogi wojewódzkiej i zabudowy lotniskowej,
 - na terenach zieleni urządzonej ZP1, na których zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową – 1 miejsce na jedno mieszkanie,
 - na terenach ogrodów działkowych ZD – 1 miejsce na 2 działki,
 - na terenach cmentarzy ZC – 5 miejsc,
- b) dla terenów zieleni urządzonej ZP2 należy zapewnić 5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych na przyległych terenach obsługi komunikacji KS,

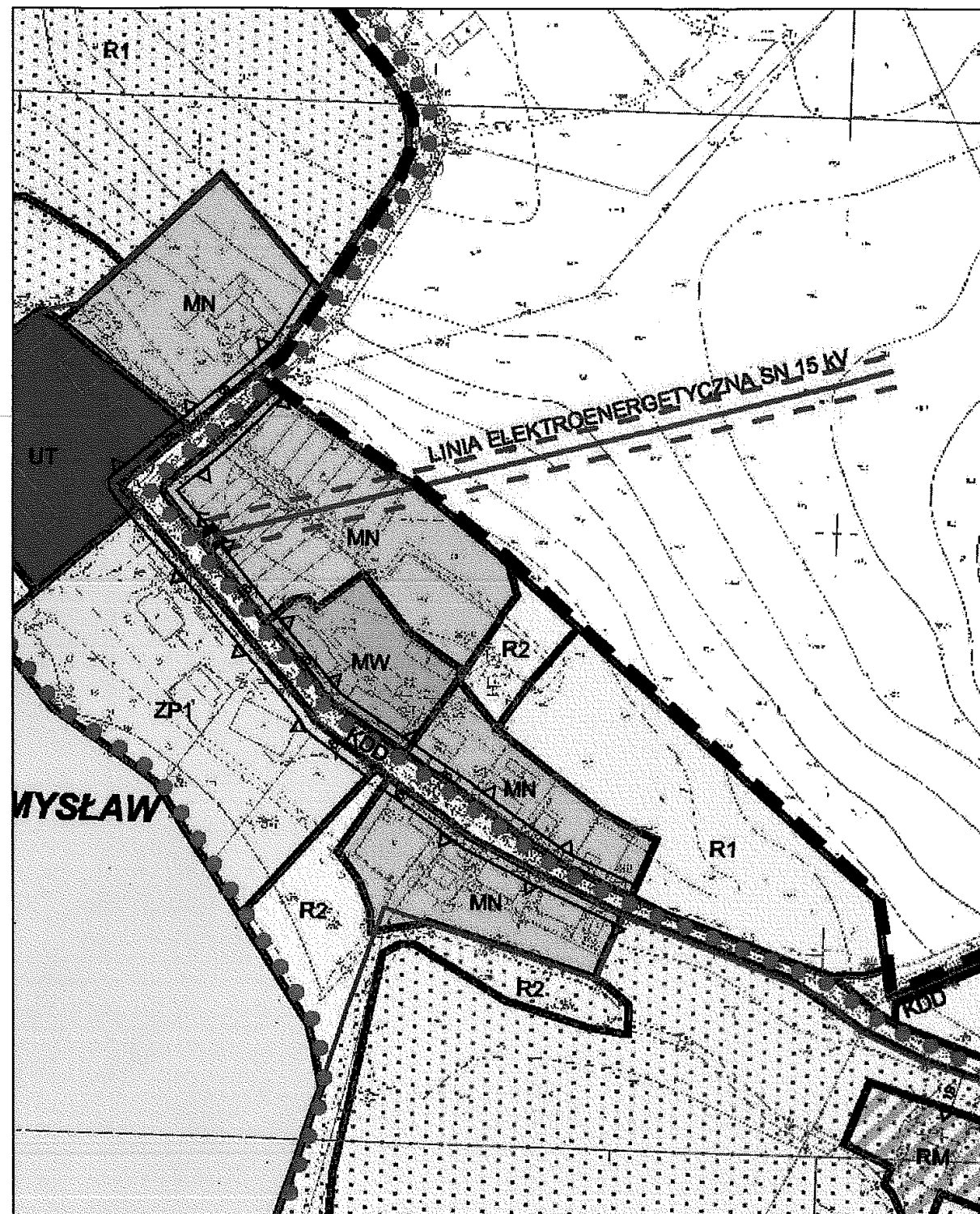
- c) ustalenia wymienione w pkt 5 lit. a tiret 1 i 2, obowiązują również przy rozbudowie budynków istniejących w chwili uchwalenia miejscowego planu;
- 6) w pozostałym zakresie:
- a) sieci infrastruktury technicznej o znaczeniu lokalnym należy lokalizować w liniach rozgraniczających dróg publicznych, wewnętrznych lub pieszych, stosując właściwe, zgodne z przepisami odrębnymi, odległości pomiędzy przewodami sieci lub na terenach zabudowy, o ile służą bezpośredniemu zaspokojeniu potrzeb użytkowników terenów, na których urządzenie jest lokalizowane,
 - b) dopuszcza się, pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą dróg wojewódzkich, prowadzenie sieci infrastruktury ponadlokalnej,
 - c) nakazuje się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej jako sieci podziemnych; powyższe nie dotyczy linii elektroenergetycznych SN - 15 kV oraz linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia WN - 110 kV relacji Śrem – Środa Wielkopolska,
 - d) szafki z przyłączami gazowymi i energetycznymi sytuować należy w linii ogrodzeń lub jako wbudowane w ogrodzenia,
 - e) rozbudowa sieci wodociągowej nastąpi zgodnie z wieloletnimi programami i planami sporządzanymi w tym zakresie,
 - f) budowa sieci kanalizacji sanitarnej nastąpi zgodnie z wieloletnimi programami i planami sporządzanymi w tym zakresie,
 - g) w miejscu wylotu ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych z kanalizacji deszczowej do odbiornika ścieków należy zainstalować urządzenia separatorów i osadników, w których ścieki zostaną oczyszczone,
 - h) dopuszcza się odwodnienie dróg publicznych na obszarach poza terenami zabudowy poprzez budowę kanalizacji deszczowej lub w inny indywidualny sposób, o ile zastosowane rozwiązanie nie pogorszy jakości środowiska gruntowo-wodnego przyległych terenów,
 - i) sieć zasilającą odbiorców energii elektrycznej wykonywać należy jako sieć kablową niskiego napięcia, z której wyprowadzane będą przyłącza energetyczne do budynków; w przypadku projektowania obiektów o dużym zapotrzebowaniu w energię elektryczną, dla których niewystarczające będzie zasilanie z planowanych stacji transformatorowych, należy przewidzieć lokalizację stacji transformatorowej na działce inwestora,

- j) sieć elektroenergetyczną niskiego napięcia zasilac należy w energię elektryczną ze stacji transformatorowych 15/04 kV kontenerowych lub słupowych,
 - k) dopuszcza się przebudowę istniejących linii i urządzeń energetycznych oraz usuwanie kolizji z istniejącą lub planowaną zabudową; budowa i przebudowa sieci elektroenergetycznej następować będzie na warunkach określonych w przepisach odrębnych,
 - l) budowa sieci gazowej nastąpi poprzez rozbudowę istniejących sieci,
 - m) dla sytuowanych gazociągów niskiego i średniego ciśnienia strefa kontrolowana wynosi 1 m – po 0,5 m po obu stronach gazociągu, licząc od jego osi; odległość 0,5 m dotyczy również sytuowania ogrodzeń,
 - n) sieć telekomunikacyjną należy budować poprzez rozwój zintegrowanego systemu urządzeń telekomunikacyjnych i podziemnych sieci kablowych oraz systemy telefonii komórkowej.
- § 32. Określa się stawkę, służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 30 %.
- § 33. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.
- § 34. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego



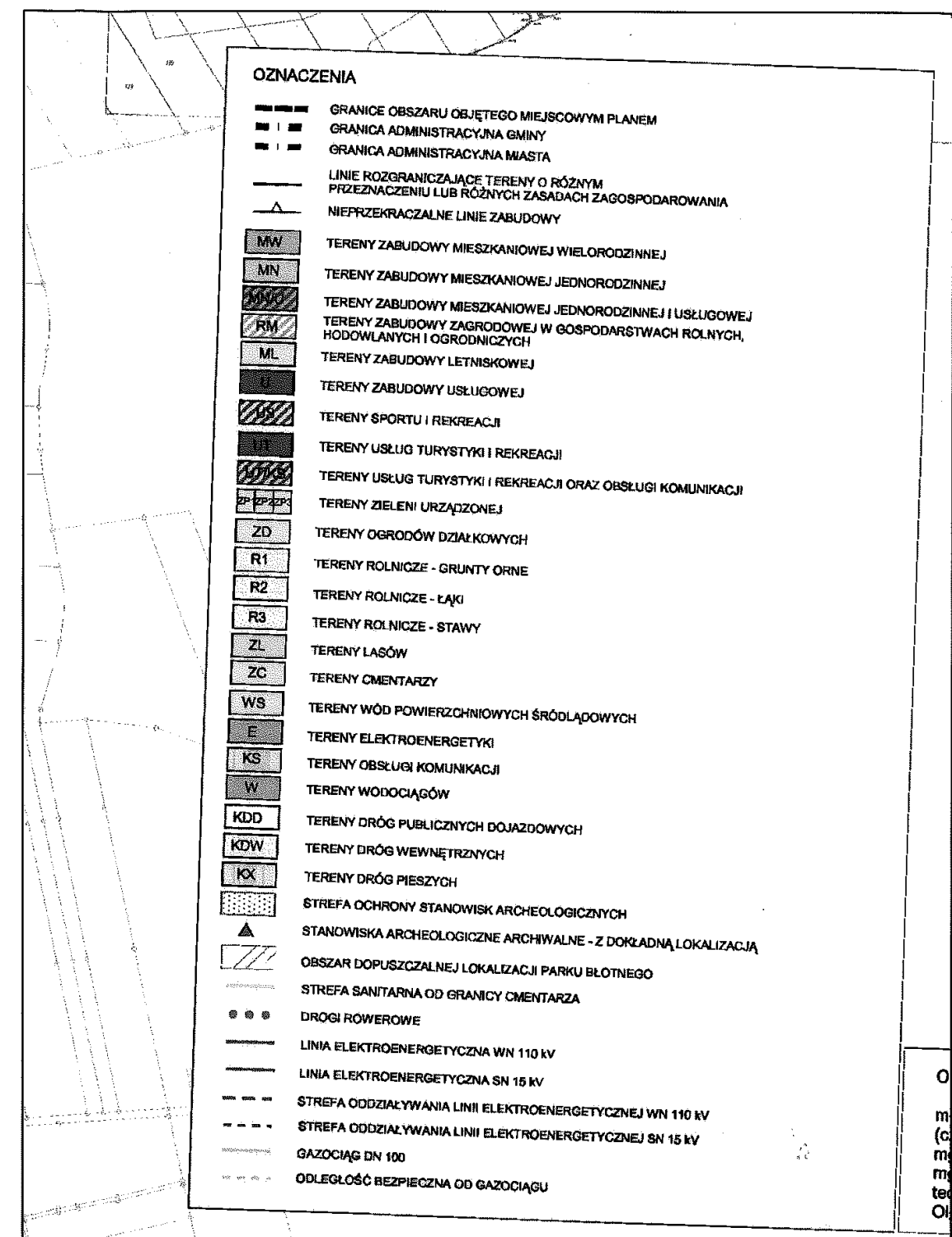
0 30 60 120
Metry

1:2500

URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE
Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

WYRYS z miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr
z dnia 23. VI. 11. Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 23. VI. 11. r. Dz. Urz. Woj. ...
Nr 79, poz. 628 z dnia 23. 03. 11. r.

LEGENDA



mgr inż. Andrzej Kucharczyk
inżynier

Śrem, 8 kwietnia 2015 r.

PPSOŚ.6220.23.2014.BM

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku Pana Stanisława Stachowiaka, działającego w imieniu Gminy Śrem, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi gminnej na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 (dz. o nr ewid. 32/4) do istniejącej nawierzchni ul. 750-lecia – rejon rowu melioracyjnego (dz. o nr ewid. 6/15) w miejscowości Grzymysław, projektowanego na terenie obejmującym działki o numerach ewidencyjnych: 32/5, 32/2, 14/1, 22/3, 20/5, 32/1, 59/2, 6/15, 2/6 obręb geodezyjny Grzymysław, gmina Śrem,

ustalam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na:

budowie drogi gminnej na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 (dz. o nr ewid. 32/4) do istniejącej nawierzchni ul. 750-lecia – rejon rowu melioracyjnego (dz. o nr ewid. 6/15) w miejscowości Grzymysław.

Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.



Uzasadnienie

W dniu 5 grudnia 2014 r. do Burmistrza Śremu wpłynął wniosek Pana Stanisława Stachowiaka, działającego w imieniu Gminy Śrem, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi gminnej na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 (dz. o nr ewid. 32/4) do istniejącej nawierzchni ul. 750 -lecia – rejon rowu melioracyjnego (dz. o nr ewid. 6/15) w miejscowości Grzymysław, projektowanego na terenie obejmującym działki o numerach ewidencyjnych: 32/5, 32/2, 14/1, 22/3, 20/5, 32/1, 59/2, 6/15, 2/6 obręb geodezyjny Grzymysław, gmina Śrem.

Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ kopie mapy ewidencyjnej i wypisu z ewidencji gruntów, obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, właściciele działek, na terenie którym planowane jest przedsięwzięcie oraz właściciele działek bezpośrednio sąsiadujących z miejscem inwestycji, przez obwieszczenie z dnia 10 grudnia 2014 r. zostali powiadomieni o wszczęciu postępowania (obwieszczenie zamieszczono w gablocie informacyjnej w miejscowości Grzymysław, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Śremie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Śremie pod adresem www.srem.pl).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Śremu pismami z dnia 10 grudnia 2014 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Śremie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śremie w piśmie z dnia 16 grudnia 2014 r. znak ON-NS-72-100/14 wyraził opinię,

że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane.

W dniu 8 stycznia 2015 r. wnioskodawca przedłożył dodatkowe informacje o planowanym przedsięwzięciu, o które wezwał Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w toku prowadzonego postępowania.

Postanowieniem z dnia 24 lutego 2015 r. znak WOO-IV.4240.1181.2014.MW.6 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi gminnej na działkach o nr ewid.: 32/5, 32/2, 14/1, 22/3, 20/5, 32/1, 59/2, 6/15, 2/9, obręb Grzymysław, na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 do istniejącej nawierzchni ul. 750 – lecia w rejonie rowu melioracyjnego (działka o nr ewid. 6/15) w miejscowości Grzymysław, gmina Śrem, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 4 marca 2015 r. znak WOO-IV.4240.1181.2014.MW.8 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu przekazał Burmistrzowi Śremu uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, o które wezwał Wnioskodawcę w toku prowadzonego postępowania.

Po przeanalizowaniu stanowisk organów opiniujących i informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz w jej uzupełnieniu, a także uwzględniając uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mianowicie:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

- planowane przedsięwzięcie polega na budowie drogi gminnej wraz z kanalizacją deszczową w miejscowości Grzymysław na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 do istniejącej nawierzchni ul. 750-lecia w rejonie rowu melioracyjnego. Obecnie w miejscu planowanej drogi znajduje się utwardzony pas o szerokości 3 - 3,5 m wykonany z bruku ulicznego. Zakres prac obejmować będzie: wykonanie dwukierunkowej drogi o jednym pasie ruchu, z jezdnią z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej i podbudowie betonowej lub tłuczniowej o całkowitej szerokości jezdni 5,5 m; wykonanie zjazdów do posesji z kostki brukowej betonowej; wykonanie kanalizacji deszczowej na długości 1580 m, z rur PCV o średnicy 250 mm i 300 mm. Przedmiotowa droga będzie drogą gminną klasy „D” o kategorii ruchu KR-2 i prędkości projektowej 30 - 40 km/h. Sieć deszczowa będzie siecią grawitacyjną,
- w rejonie inwestycji występuje m.in. zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa,
- inwestycja realizowana będzie wzdłuż istniejącej drogi, na łącznej powierzchni 1,86 ha. Prace budowlane będą stanowić małą skalę

- w porównaniu z inwestycjami polegającymi na budowie nowych ciągów komunikacyjnych,
- w miejscu krzyżowania się przedmiotowej drogi z innymi drogami istnieje prawdopodobieństwo kumulowania się oddziaływań pochodzących z tych obiektów (m.in. hałas, emisja spalin, pył), jednakże przewiduje się, iż nowa nawierzchnia jezdni przyczyni się do zmniejszenia uciążliwości związanej z eksploatacją dróg,
 - odwodnienie drogi odbywać się będzie za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do rowów przydrożnych oraz za pomocą kanalizacji deszczowej przez separator i osadnik do rowu melioracji szczegółowej. Po realizacji inwestycji wykonana zostanie próba szczelności rurociągu, a użyta do tego celu woda zostanie odprowadzona do rowu melioracji szczegółowej,
 - woda, inne surowce i materiały oraz paliwa wykorzystywane będą jedynie w okresie realizacji przedsięwzięcia, w ilościach niezbędnych na potrzeby firmy realizującej prace budowlane. Przeciętne zużycie oleju napędowego dla jednej maszyny budowlanej wynosi ok. 40 dm³/h,
 - na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie związane z prowadzonymi pracami przy użyciu sprzętu budowlanego będą krótkotrwałe i odwracalne, ograniczone do pory dziennej i ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Prace budowlane będą się odbywały bez konieczności zajęcia terenów poza działkami wskazanymi we wniosku. Roboty budowlane prowadzone będą w sposób chroniący środowisko gruntowo-wodne przed przedostaniem się do niego zanieczyszczeń ropopochodnych. Wykorzystywany do prac sprzęt będzie sprawny technicznie. Odpady powstające podczas realizacji inwestycji gromadzone będą selektywnie w kontenerach, a następnie będą odbierane przez uprawnione podmioty. Ścieki bytowe powstające podczas realizacji inwestycji gromadzone będą w szczelnych bezodpływowych zbiornikach, a następnie wywożone przez koncesjonowanego przewoźnika. Teren zaplecza budowy zostanie uszczelniony. Tankowanie pojazdów odbywać się będzie w bazie transportowej lub na stacjach paliw,
 - eksploatacja drogi wiąże się z wprowadzaniem zanieczyszczeń do powietrza - pyłu, kurzu, spalin, hałasu, wibracji. Oddziaływania te będą uzależnione od natężenia ruchu na drodze. Oszacowano, że dobowe natężenie ruchu na przedmiotowej drodze wyniesie ok. 87 pojazdów lekkich i 12 pojazdów ciężkich. Nie przewiduje się wzrostu natężenia ruchu na tej drodze. Nowa nawierzchnia drogi oraz sprawne odprowadzanie wód deszczowych i roztopowych, przyczynią się do poprawy płynności ruchu, zwiększenia bezpieczeństwa uczestników ruchu, zmniejszenia emisji spalin wydzielanych przez silniki poruszających się pojazdów, a także zmniejszenia emisji hałasu i polepszenia warunków

akustycznych na terenach graniczących z inwestycją. Nie przewiduje się pogorszenia stanu jakości powietrza w rejonie inwestycji, a także przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), na terenach chronionych akustycznie. Z uwagi na skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się jego znaczącego wpływu na zmiany klimatu,

- przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii prac budowlanych, nie wystąpi ryzyko wystąpienia poważnej awarii;
- 2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - na terenie realizacji przedsięwzięcia oraz w jego najbliższym sąsiedztwie nie występują obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych. W odległości ok. 80 m od inwestycji w kierunku południowo-zachodnim znajduje się jezioro Grzymisławskie. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalny ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017 oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Rogalińska Dolina Warty PLH300012, oddalone ok. 2,5 km od przedsięwzięcia,
 - w pasie drogowym, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie rośnie 159 drzew oraz 1548 m² krzewów. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z koniecznością wycinki 41 drzew: 20 jesionów wyniosłych, 7 robinii akacjowych, 6 gruszy pospolitych, 6 brzoź brodawkowatych, 1 topoli balsamicznej i 1 wierzby kruchej oraz 480 m² krzewów i odrostów z gatunków: jesion, robinia akacjowa, grusza pospolita, śliwa domowa. Wycinka drzew i krzewów przeprowadzona zostanie w terminie od 16 października do końca lutego, czyli poza okresem lęgowym ptaków. Drzewa nieprzeznaczone do wycinki zostaną odpowiednio zabezpieczone m.in. poprzez: lokalizację placów manewrowych oraz miejsc postoju ciężkiego sprzętu w odległości co najmniej 15 m od drzew, zabezpieczenie systemów korzeniowych podczas prowadzenia prac ziemnych przed

wysuszeniem, w razie potrzeby pnie drzew zostaną osłonięte matami słomianymi na wysokość 1,6 - 2 m. W celu ochrony płazów prace ziemne prowadzone będą w sposób wykluczający powstanie zastoisk wody, a przed przystąpieniem do likwidacji wykopów będą one sprawdzane. W przypadku uwięzienia w wykopach płazów i innych drobnych zwierząt, zostaną one przeniesione w bezpieczne miejsce. W pasie drogowym, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie planuje się dokonać nasadzeń rekompensacyjnych drzew i krzewów w ilości: 140 drzew z gatunków: klon polny, klon zwyczajny, klon jawor, brzoza brodawkowata oraz ok. 1000 m² krzewów z gatunków: dzika róża i głóg. Na istniejące drzewa zamontowane zostaną skrzynki lęgowe dla ptaków. Liczba i typ zawieszanych skrzynek lęgowych zostanie skonsultowana z ornitologiem i Poznańską Grupą Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków,

- usunięty humus zostanie zagospodarowany na miejscu, w granicach pasa drogowego,
 - mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi w istniejącym pasie drogowym, wycinkę drzew i krzewów poza okresem lęgowym ptaków, planowane nasadzenia rekompensacyjne oraz ww. działania minimalizujące negatywny wpływ inwestycji na środowisko, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja inwestycji nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie wywoła pośrednio lub bezpośrednio szkody, utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na funkcję ekosystemu;
3. rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:
- zasięg oddziaływania istniejącej drogi ma charakter lokalny, przewiduje się, iż planowane zamierzenie budowlane przyczyni się do ograniczenia uciążliwości związanej z eksploatacją drogi,
 - inwestycja nie oddziałuje transgranicznie i nie będzie obciążać istniejącej infrastruktury technicznej,
 - poza emisją określoną w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie przewiduje się innego oddziaływania na środowisko,
 - oddziaływanie inwestycji jest nieodwracalne i związane z eksploatacją istniejącej drogi;

postanowieniem z dnia 10 marca 2015 r. Burmistrz Śremu odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym, zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...), w związku z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, Burmistrz Śremu przez obwieszczenie z dnia 10 marca 2015 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do materiałów zgromadzonych w przedmiotowym postępowaniu (obwieszczenie zamieszczono w gablocie informacyjnej w miejscowości Grzymysław, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Śremie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Śremie pod adresem www.srem.pl).

W toku postępowania żadna ze stron biorących udział w postępowaniu administracyjnym nie wniosła uwag i wniosków. Z uwagi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w szczególności rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji organ uznał, że planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Stwierdzono także, że po zrealizowaniu przez Inwestora warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, realizacja przedmiotowej inwestycji będzie zgodna z wymaganiami ochrony środowiska.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w osnowie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się

ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie niniejszej decyzji otrzymała przed upływem terminu 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, od Burmistrza Śremu stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki realizacji określone w przedmiotowej decyzji.

2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Charakterystyka całego przedsięwzięcia.

Sprawę prowadzi:
Małgorzata Borowska
inspektor
tel. 61 28 47 138

z up. BURMISTRZA
mgr Katarzyna Bednarowicz
Naczelnik Planu Gospodarowania
Przestrzenią i Środowiskiem

Otrzymują:

I. Strony postępowania:

1. Stanisław Stachowiak, Projektowanie i Nadzory Budowlane
ul. Kilińskiego 24B/5, 63-100 Śrem
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie za pośrednictwem
Sołtysa wsi Grzymysław
Pani Danuta Dudek, Grzymysław 18A, 63-100 Śrem

II. Aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śremie
ul. Wiejska 2, 63-100 Śrem

BURMISTRZ ŚREMU
Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

Potwierdzam, że niniejsza decyzja
stała się ostateczna

w dniu 14.05.2015 r.

mgr Leszek Kowalski

Zastępca Naczelnika
Pionu Gospodarowania
Przestrzenią Środowiskiem

Zwolniono od opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie
skarbowej (Dz. U. z 2014 r. poz. 1628 z późn. zm.)

BURMISTRZ ŚREMU
Pl. 20 Października 1
63-100 Śrem

Załącznik Nr 1
do uchwały nr 1505/620/25/2014/PM
Nr 1505/620/25/2014/PM
z dnia 8 kwietnia 2015 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia: budowa drogi gminnej na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 (dz. o nr ewid. 32/4) do istniejącej nawierzchni ul. 750 -lecia – rejon rowu melioracyjnego (dz. o nr ewid. 6/15) w miejscowości Grzymysław.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie drogi gminnej na odcinku od drogi wojewódzkiej nr 434 (dz. o nr ewid. 32/4) do istniejącej nawierzchni ul. 750 -lecia – rejon rowu melioracyjnego (dz. o nr ewid. 6/15) w miejscowości Grzymysław. Zamierzenie budowlane planowane jest na terenie obejmującym działki o numerach ewidencyjnych: 32/5, 32/2, 14/1, 22/3, 20/5, 32/1, 59/2, 6/15, 2/6 obręb geodezyjny Grzymysław, gmina Śrem. Obecnie w miejscu planowanej drogi znajduje się utwardzony pas o szerokości 3 - 3,5 m wykonany z bruku ulicznego.

Projekt obejmuje m.in.:

- wykonanie dwukierunkowej drogi o jednym pasie ruchu, z jezdnią z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej i podbudowie betonowej lub tłuczniowej o całkowitej szerokości jezdni 5,5 m. Przedmiotowa droga będzie drogą gminną klasy „D” o kategorii ruchu KR-2 i prędkości projektowej 30 - 40 km/h,
- wykonanie zjazdów do posesji z kostki brukowej betonowej,
- wykonanie kanalizacji deszczowej na długości 1580 m, z rur PCV o średnicy 250 mm i 300 mm. Sieć deszczowa będzie siecią grawitacyjną.

Inwestycja realizowana będzie m.in. w obszarze zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, wzdłuż istniejącej drogi, na łącznej powierzchni 1,86 ha.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie związane z prowadzonymi pracami przy użyciu sprzętu budowlanego będą krótkotrwałe i odwracalne, ograniczone do pory dziennej i ustaną po zakończeniu prac budowlanych. Prace budowlane będą się odbywały bez konieczności zajęcia terenów poza działkami wskazanymi we wniosku. Roboty budowlane prowadzone będą w sposób chroniący środowisko gruntowo-wodne przed przedostaniem się do niego zanieczyszczeń ropopochodnych. Wykorzystywany do prac sprzęt będzie sprawny technicznie. Odpady powstające podczas realizacji inwestycji gromadzone będą selektywnie w kontenerach, a następnie będą odbierane przez uprawnione podmioty. Ścieki bytowe powstające podczas realizacji inwestycji gromadzone będą w szczelnych bezodpływowych zbiornikach, a następnie wywożone przez koncesjonowanego przewoźnika. Teren zaplecza budowy zostanie uszczelniony. Tankowanie pojazdów odbywać się będzie w bazie transportowej lub na stacjach paliw. Usunięty humus zostanie zagospodarowany na miejscu, w granicach pasa drogowego.

Eksploatacja drogi wiąże się z wprowadzaniem zanieczyszczeń do powietrza - pyłu, kurzu, spalin, hałasu, wibracji. Oddziaływania te będą uzależnione od natężenia ruchu na drodze. Oszacowano, że dobowe natężenie ruchu na przedmiotowej drodze wyniesie ok. 87 pojazdów lekkich i 12 pojazdów ciężkich. Nie przewiduje się wzrostu natężenia ruchu na tej drodze. Nowa nawierzchnia drogi oraz sprawne odprowadzanie wód deszczowych i roztopowych, przyczynią się do poprawy płynności ruchu, zwiększenia bezpieczeństwa uczestników ruchu, zmniejszenia emisji spalin wydzielanych przez silniki poruszających się pojazdów, a także zmniejszenia emisji hałasu i polepszenia warunków akustycznych na terenach graniczących z inwestycją. Nie przewiduje się pogorszenia stanu jakości powietrza w rejonie inwestycji, a także przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112), na terenach chronionych akustycznie. Z uwagi na skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się jego znaczącego wpływu na zmiany klimatu.

Odwodnienie drogi odbywać się będzie za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do rowów przydrożnych oraz za pomocą kanalizacji deszczowej przez separator i osadnik do rowu melioracji szczegółowej. Po realizacji inwestycji wykonana zostanie próba szczelności rurociągu, a użyta do tego celu woda zostanie odprowadzona do rowu melioracji szczegółowej.

W pasie drogowym, w którym realizowane będzie przedsięwzięcie rośnie 159 drzew oraz 1548 m² krzewów. Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z koniecznością wycinki 41 drzew: 20 jesionów wyniosłych, 7 robinii akacjowych, 6 grusz pospolitych, 6 brzoź brodawkowatych, 1 topoli balsamicznej i 1 wierzby kruchej oraz 480 m² krzewów i odrostów z gatunków: jesion, robinia akacjowa, grusza pospolita, śliwa domowa. Wycinka drzew i krzewów przeprowadzona zostanie w terminie od 16 października do końca lutego, czyli poza okresem lęgowym ptaków. Drzewa nieprzeznaczone do wycinki zostaną odpowiednio zabezpieczone m.in. poprzez: lokalizację placów manewrowych oraz miejsc postoju ciężkiego sprzętu w odległości co najmniej 15 m od drzew, zabezpieczenie systemów korzeniowych podczas prowadzenia prac ziemnych przed wysuszeniem, w razie potrzeby pnie drzew zostaną osłonięte matami słomianymi na wysokość 1,6 - 2 m. W celu ochrony płazów prace ziemne prowadzone będą w sposób wykluczający powstanie zastoisk wody, a przed przystąpieniem do likwidacji wykopów będą one sprawdzane. W przypadku uwięzienia w wykopach płazów i innych drobnych zwierząt, zostaną one przeniesione w bezpieczne miejsce. W pasie drogowym, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie planuje się dokonać nasadzeń rekompensacyjnych drzew i krzewów w ilości: 140 drzew z gatunków: klon

polny, klon zwyczajny, klon jawor, brzoza brodawkowata oraz ok. 1000 m² krzewów z gatunków: dzika róża i głóg. Na istniejące drzewa zamontowane zostaną skrzynki lęgowe dla ptaków. Liczba i typ zawieszanych skrzynek lęgowych zostanie skonsultowana z ornitologiem i Poznańską Grupą Ogólnopolskiego Towarzystwa Ochrony Ptaków.

Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalny ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017 oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Rogalińska Dolina Warty PLH300012, oddalone ok. 2,5 km od przedsięwzięcia.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi w istniejącym pasie drogowym, wycinkę drzew i krzewów poza okresem lęgowym ptaków, planowane nasadzenia rekompensacyjne oraz ww. działania minimalizujące negatywny wpływ inwestycji na środowisko, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja inwestycji nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie wywoła pośrednio lub bezpośrednio szkody, utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na funkcję ekosystemu.

Inwestor nie przewiduje alternatywnych wariantów przedsięwzięcia.

Inwestycja nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska, jeśli zostaną spełnione warunki określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedłożonej z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

z up. BURMISTRZA
mgr Katarzyna Bednarowicz
Naczelnik Pionu Gospodarowania
Przestrzenią i Środowiskiem



Śrem, 19 maja 2015 r.

URZĄD MIASTSKI
DK.723433.26 (4, WD)

Projektowanie i Nadzory Budowlane
Stanisław Stachowiak,
ul. Kilińskiego 24B/5
63-100 Śrem

Na podstawie art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 687 ze zm.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) oraz biorąc pod uwagę fakt, że przedmiotowa inwestycja nie naruszy interesów żadnej ze stron, po rozpatrzeniu pisma z dnia 10 kwietnia 2015 r. złożonego w dniu 27 kwietnia 2015 r. jako zarządca dróg gminnych **opiniuję pozytywnie** pod względem drogowym projekt **budowy drogi gminnej w Grzymysławiu na terenie gminy Śrem.**

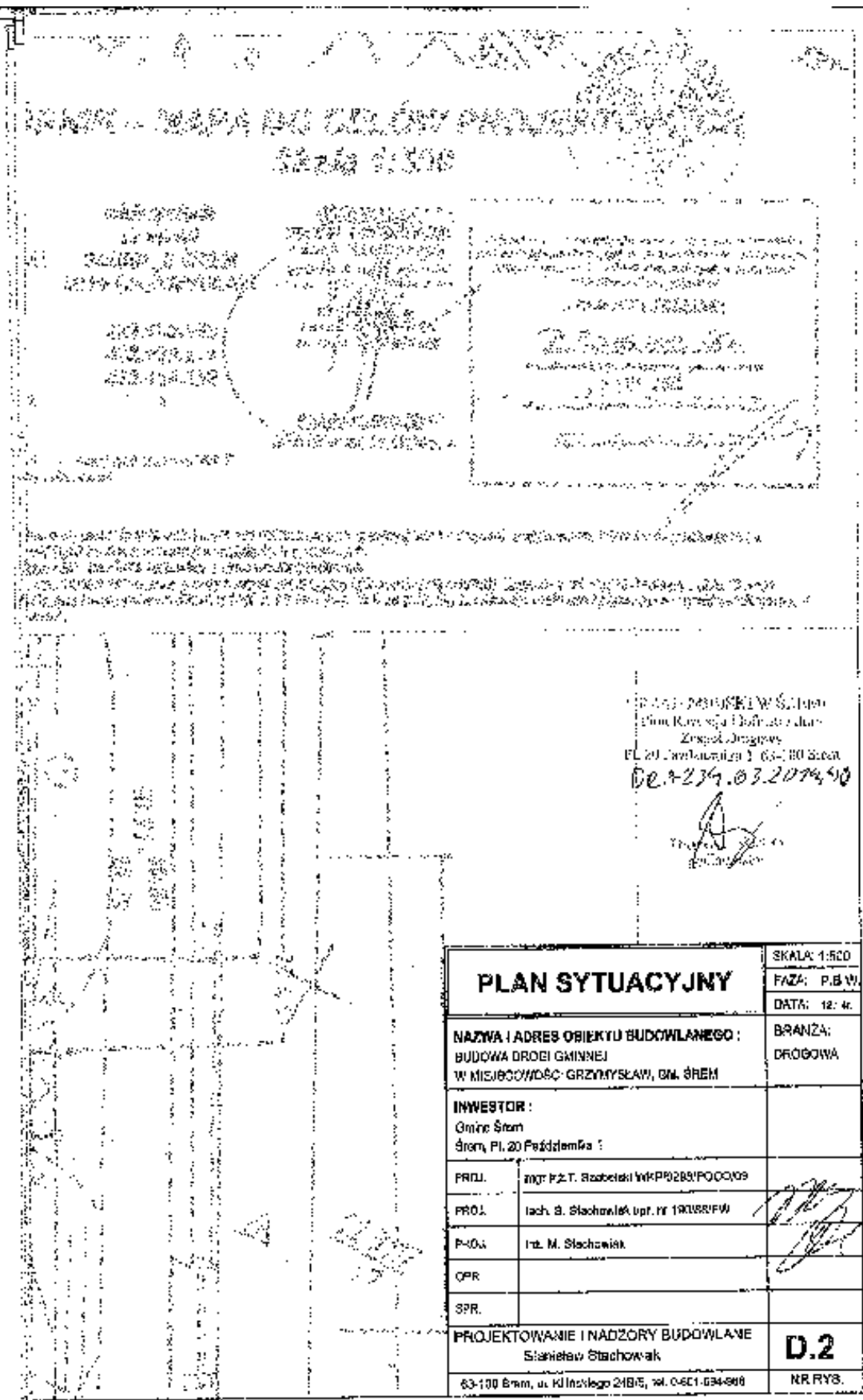
Projektowana inwestycja musi spełniać wszelkie warunki określone przez rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 ze zm.).

Stanisław Stachowiak
ul. Kilińskiego 24B/5
63-100 Śrem
tel. 61 28 47 129

Sprawę prowadzi:
Dariusz Werner
podinspektor
tel. 61 28 47 129

Urząd Miejski w Śremie, Pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem
tel. 61 28 65 225 fax 61 28 36 327
e-mail: umie.sld@slm.pl, www.srem.pl
NIP 785 10 38 043 REGON 000526972
Konto Główny Banku Ludowy Ltd. Ks. P. Wierzyńska w Śremie
54 1054 0503 2102 00 3 0521 0812





PLAN SYTUACYJNY		SKALA: 1:500
		FAZA: P.B.W.
		DATA: 12.11.19
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: BUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI GRZYMSKAWA, DN. ŚREM		BRANŻA: DROGOWA
INWESTOR: Gmina Śrem Śrem, Pl. 20 Października 1		
PROJ.	mgr inż. T. Radecki WKP0289/P000/09	
PROJ.	inż. B. Stachowiak upr. IV 19058/PW	
P-04	inż. M. Stachowiak	
OPR.		
SPR.		
PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE Sławomir Stachowiak		D.2
63-100 Śrem, ul. Kł. Inzylego 24B/E, tel. 0-601-634-888		NR RYS.

ŁĄCZY RYSUNEK D.2

Luk W.5
 R=50.00
 g/100=0.7801
 g/100=48.5589
 L=38.00
 T=20.55
 B=4.08
 F=4.00%

2007000 = 1.000 1/2 x 1/2
 007000 = 1.000 1/2 x 1/2
 007000 = 1.000 1/2 x 1/2

007000 = 1.000 1/2 x 1/2
 007000 = 1.000 1/2 x 1/2

007000 = 1.000 1/2 x 1/2
 007000 = 1.000 1/2 x 1/2

007000 = 1.000 1/2 x 1/2
 007000 = 1.000 1/2 x 1/2

PLAN SYTUACYJNY

SKALA: 1:500
 FAZA: P.B.V
 DATA: 12.10.

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:
 BUDOWA DROGI GMINNEJ
 W MIEJSCOWOŚCI BRZYMYSŁAW, GM. ŚREM

BRANŻA:
 DROGOWA

INWESTOR:
 Gmina Śrem
 Śrem, Pl. 20 Października 1

PROJ. mgr inż. T. Szabalski WMP/0298/P000/09

PROJ. inż. S. Stanczyk Lpr. nr 150/BB/P/11

PROJ. inż. M. Stachowiak

DPR.

SPR.

PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE
 Stanisław Gschowolski

D.2.1

RS-100 Śrem, ul. Kilińskiego 24/25 tel. 6-801-604-056

NR RYS.

WYDZIAŁ INŻYNIERSTWA ŚREM
 Plan budowy i kosztorysu
 Budowy drogi
 Pl. 20 Października 1, 64-100 Śrem

DR. 7234.63.20 74.00

[Signature]

Września, dnia 6.05.2015 r.

ZR / 16393 / 2015

Projekty i Nadzory Budowlane
Stanisław Stachowiak
ul. Kilińskiego 24B / 5
63-100 Śrem

Informacja nr: 17 / 2 / 2015

Rejon Dystrybucji Września przesyła w załączeniu mapy sytuacyjne z *projektowaną drogą gminną* w m. Grzymysław gm. Śrem, na załączonych mapach, naniesiono *istniejącą linię energetyczną*: kablową 0,4 kV – *kolor czerwony ciągły* oraz linie energetyczne napowietrzne: 15 kV – *kolor czarny ciągły* i 0,4 kV – *kolor niebieski ciągły*, będące na majątku i w eksploatacji:

ENEA Operator Spółka z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań Rejon Dystrybucji Września.

Uwagi:

1. Zachować szczególną ostrożność pracy sprzętu mechanicznego w pobliżu istniejących linii energetycznych napowietrznych i kablowych przestrzegając przepisy bhp.
2. Istniejące kable energetyczne krzyżujące zjazdy do posesji zabezpieczyć rurami ochronnymi dwu-dzielnymi typu A 110 PS.
3. Zachować przepisową odległość istniejących przewodów linii energetycznych napowietrznych nad nawierzchnią projektowanej drogi zgodną z normą PN-76/E-05100.

Po otrzymaniu faktury za wkreślenie urządzeń energetycznych prosimy o niezwłoczne uregulowanie należności.

Z poważaniem

ENEA Operator Sp. z o.o.
REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA
Dział Rozwoju i Inwestycji
Kierownik

Przemysław Janiak

Załącznik: 2 egz. mapy

Sprawę prowadzi:

Tadeusz Michałowski
tel. 61-437- 46-25
(wkreślenie urządzeń)

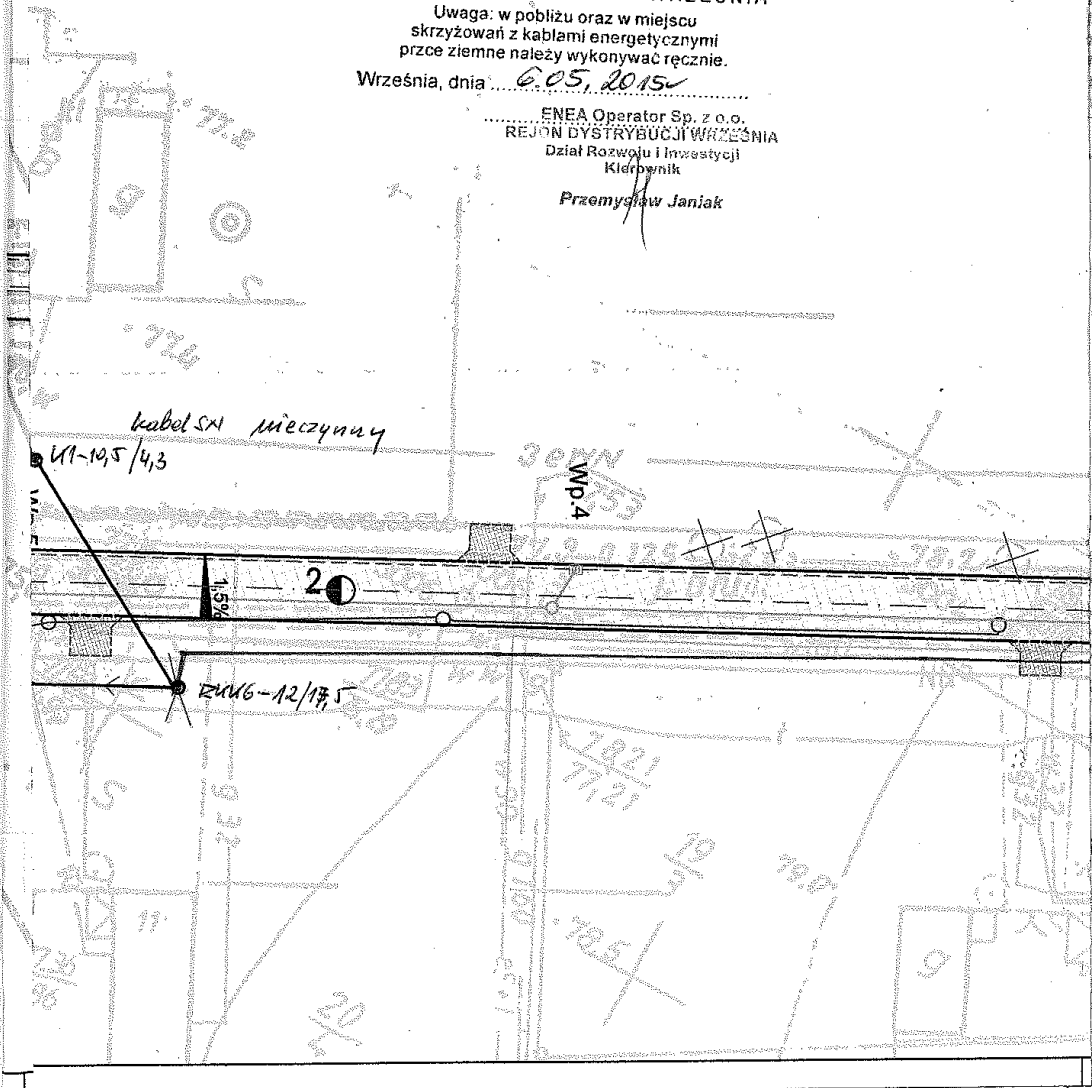
Uzgodnienie - Informacja nr 17/2/15
 obiekt uzgodniono w ENEA Operator Sp. z o.o.
 - REJON DYSTRYBUCJI WRZESNIA wg stanu
 dokumentacji na dzień 5.05.2015
 Na terenie ~~tego~~ znajdują się urządzenia elektroenergetyczne
 podziemne ~~SN~~ nn na planach
 naniesione orientacyjnie kolorem:
Czerwonym kable SN
 kable nn.
 Szczegółowe dane o przebiegu urządzeń podziemnych
 uzyskać z materiałów geodezyjnych, przekopów
 próbnych oraz informacji PE SRM
 gdzie należy zgłosić rozpoczęcie prac ziemnych.
 Skrzyżowania i zbliżenia wykonać zgodnie z normą
 PN 76-E/05125. Zakończone prace należy zgłosić
 do odbioru technicznego w PE SRM
 Uzgodnienie informacja nie dotyczy kabli (konsumentowych)
 nie będących w eksploatacji ENEA Operator Sp. z o.o.
 - REJON DYSTRYBUCJI WRZESNIA.
 Ważność niniejszego (i) uzgodnienia informacji ustala
 się na okres 2 lat z tym, że każdorazowo w terminie
 14 dni przed przystąpieniem do prac ziemnych należy
 uaktualnić je w ENEA Operator Sp. z o.o.
 - REJON DYSTRYBUCJI WRZESNIA

Uwaga: w pobliżu oraz w miejscu
 skrzyżowań z kablami energetycznymi
 prace ziemne należy wykonywać ręcznie.

Wrzesnia, dnia 6.05.2015

ENEA Operator Sp. z o.o.
 REJON DYSTRYBUCJI WRZESNIA
 Dział Rozwoju i Inwestycji
 Kierownik

Przemysław Janiak



Śrem, dnia 11 maja 2015 roku

Gmina Śrem
Pl. 20 Października 1
63 – 100 ŚREM

P / 01542 / 2015

Dotyczy: budowy drogi gminnej w miejscowości Grzymysław.

W odpowiedzi na pismo z dnia 27 kwietnia 2015 roku, w sprawie uzgodnienia projektu budowy drogi gminnej w miejscowości Grzymysław Śremskie Wodociągi sp. z o.o. informuje, że ww. projekt opiniuje pozytywnie pod warunkiem uwzględnienia następujących uwag:

1. Powiadomić Śremskie Wodociągi sp. z o.o. o terminie rozpoczęcia robót budowlanych, z uwagi na planowaną przez Spółkę modernizację sieci i przyłączy wodociągowych.
2. Rzędne istniejących skrzynek do zasuw wodociągowych oraz włączów studni kanalizacyjnych dostosować do projektowanej niwelety drogi.

Wszelkie prace dotyczące infrastruktury wodociągowo – kanalizacyjnej prowadzić należy w terminie uzgodnionym ze Spółką, z zapewnieniem możliwości nadzoru prowadzonych prac

z poważaniem

Włodzimierz Pepeta
Prezes Zarządu

Sprawę prowadzi:
Tomasz Śniedziwski
Inspektor d/s technicznych
tel.(61) 28-30-459, wew. 4
e-mail: t.sniedziwski@sremskiwodociagi.pl

ŁĄCZY RYSUNEK D.2

Łuk W.5
R=50,00
gł=0,7801
głg=49,6599
k=39,00
T=20,55
B=4,06
f=4,00%

Wp. X=81,668 Y=2043,082
Punkt W.5
SLK X=86,72 Y=2042,80
SLK X=88,23 Y=2042,59

KLK X=88,23 Y=2042,59
KLK X=86,72 Y=2042,80

Wp. X=81,668 Y=2043,082
Punkt W.5
SLK X=86,72 Y=2042,80
SLK X=88,23 Y=2042,59

Wp.21

Uzgodnienie nr 0.149/2013 z dnia 11.05.2015.
projektu budowa drogi gminnej

wykonanego na podstawie warunków technicznych
nr 0.149/2013 z dnia 11.05.2015.
Uwagi: Rozbudowa drogi z terenu
niepowodzenia roboty drogowej

Sremskie Wodociągi Sp. z o.o. Inżynier ds. technicznych
ul. Młocińska 8, 63-100 Śrem
tel. 61 28 31 99 95, fax 61 28 48 235
NIP 785-00-02-101, Regon 639957150
(5) Tomasz Śniegowski

PLAN SYTUACYJNY

SKALA: 1:500
FAZA: P.B.W
DATA: 12.14r.

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :
BUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI GRZYMYSŁAW, GM. ŚREM

BRANŻA:
DROGOWA

INWESTOR :

Gmina Śrem
Śrem, Pl. 20 Października 1

PROJ.

PROJ. tech. S. Stachowiak upr. nr 190/88/PW

PROJ. Inż. M. Stachowiak

OPR.

SPR. mgr inż. T. Szabelski WKP/0298/POOD/09

PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE
Stanisław Stachowiak

D.2.1

63-100 Śrem, ul. Kilińskiego 24B/5, tel. 0-601-694-955

NR RYS.

PRNIK - MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500

ul. Parkowa 8
63-100 ŚREM
0010 GRZYMSŁAW

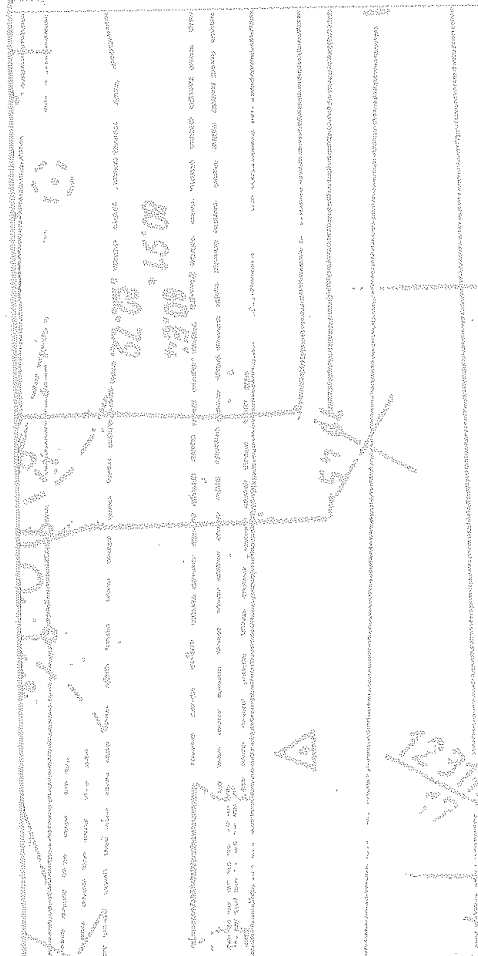
432.123.183
432.123.214
432.124.252

ul. Parkowa 8
63-100 ŚREM
0010 GRZYMSŁAW

0010 GRZYMSŁAW
Skala 1:500

Przebieg linii projektowej w terenie
z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury
technicznej i terenowej. Linie projektowe
są narysowane w kolorze czerwonym.
STANOWISKO ŚREM
2.000.000.000
17.07.2015

Mapa jest wydana w formie kopii dla potrzeb projektu. Nie należy jej używać do celów innych niż projektowe.
Mapa jest wydana w formie kopii dla potrzeb projektu. Nie należy jej używać do celów innych niż projektowe.
Mapa jest wydana w formie kopii dla potrzeb projektu. Nie należy jej używać do celów innych niż projektowe.



Uzgodnienie nr P.147/2015 z dnia 11.05.2015
projektu budowa drogi gminnej
wykonanego na podstawie warunków technicznych
nr ... z dnia ...
Uwagi: rozważa się projekt techniczny
rozważa się projekt techniczny
Śremskie Wodociągi Sp. z o.o.
ul. Parkowa 8, 63-100 Śrem
tel. 64 28 30 475, fax 64 28 48 235
NIP 785-00-02-10, Regon 630957160
(5)
Inspektor ds. technicznych
mgr inż. Tomasz Śliedziński

PLAN SYTUACYJNY		SKALA: 1:500
		FAZA: P.B.W
		DATA: 12.14r.
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO : BUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI GRZYMSŁAW, GM. ŚREM		BRANŻA: DROGOWA
INWESTOR : Gmina Śrem Śrem, Pl. 20 Października 1		
PROJ.		
PROJ.	tech. S. Stachowiak upr. nr 190/88/PW	
PROJ.	inż. M. Stachowiak	
OPR.		
SPR.	mgr inż. T. Szabelski WKP/0298/POOD/09	
PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE Stanisław Stachowiak		D.2
63-100 Śrem, ul. Kilińskiego 24B/5, tel. 0-601-694-955		NR RYS.

REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
W ŚREMIE

Śrem, dnia 11.05.2015r.

Znak: 85/UZG/2015

Projektowanie i Nadzory Budowlane
Stanisław Stachowiak
Ul. Kilińskiego 24 B/5
63-100 Śrem

Odpowiadając na pismo z dnia 10.04.2015r. (data wpływu: 27.04.2015r.) dotyczące uzgodnienia projektowanej drogi gminnej w miejscowości Grzymysław w zakresie kolizji z urządzeniami melioracyjnymi, Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Śremie po zapoznaniu się z otrzymanymi materiałami oraz dokumentacją techniczną Gminnej Spółki Wodnej Śrem, uzgadnia przedstawiony projekt bez uwag.

REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
63-100 ŚREM, UL. OGRODOWA 39
KIEROWNIK
inż. Wiesław Klak

63-100 Śrem ul. Ogrodowa 39

Tel./fax /061/ 28-300-79 NIP 785-00-07-972 REGON 631000490
Spółdzielczy Bank Ludowy w Śremie 93 9084 0003 0000 1209 2000 0001

ŹRNIK – MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500

Wielkopolskie
Śremaki
Wł. 302604 3 ŚREM
0010 GRZYMSŁAW

433.123.103
433.123.211
433.114.252

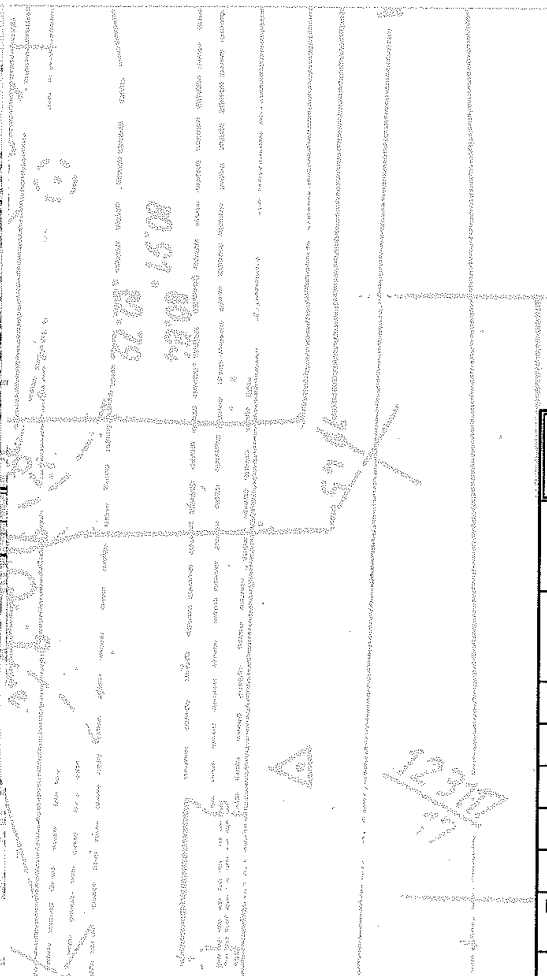
WYKONAWCA:
USŁUGI GEODEZYJNE
SŁONK Szymon
6000610 upr. woj. 1000
1000 1000 1000 1000
01-000 1000 1000
CHŁOPKOWSKI 1000
tel kom 600 012 007

ON.0000.000.2014

Słona na dzień 11.07.2014 r.

Wzrosty płaszczyzn: "1995"

Wzrosty się zmieniają w terenie śremaki nie wykazanych na niniejszej mapie wzrostów, które nie były uwzględnione do
o różnych brak jest informacji w instytucjach branżowych.
Wzrosty sytuacyjne nie uwzględniono słoneczności gruntu
Wzrosty sytuacyjne uwzględniono punkty cenowy geodezyjny, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja
1994 r. o kartografii (Dz.U. z 2010 r., Nr 192, poz. 1297 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkodza i prawnie narusza mapy geodezyjne (...)
wzrosty".



RZSW Śrem
UZGODNIŁO

Śrem, dnia 11.1.2015

PRMO W 15/02/2015

REJONOWY ZWIĄZEK SPÓŁEK WODNYCH
63-100 ŚREM, UL. OGRODOWA 39

KIEROWNIK

inż. Wiesław Klak

PLAN SYTUACYJNY		SKALA: 1:500
		FAZA: P.B.W
		DATA: 12.14r.
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO : BUDOWA DROGI GMINNEJ W MIEJSCOWOŚCI GRZYMSŁAW, GM. ŚREM		BRANŻA: DROGOWA
INWESTOR : Gmina Śrem Śrem, Pl. 20 Października 1		
PROJ.		
PROJ.	tech. S. Stachowiak upr. nr 190/88/PW	[Signature]
PROJ.	inż. M. Stachowiak	
OPR.		
SPR.	mgr inż. T. Szabelski WKP/0298/POOD/09	
PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE Stanisław Stachowiak		D.2
63-100 Śrem, ul. Kilińskiego 24B/5, tel. 0-601-694-955		NR RYS.

RZSW Śrem
UZGODNIONO

Śrem, dnia 11. MAJ 2015.

REJONOWY ZWIĄZEK SPOŁEK WODNYCH
63-100 ŚREM, UL. OGRODOWA 39

KIEROWNIK

inż. Wiesław Klak

ŁĄCZY RYSUNEK D.2

Łuk W.5
R=50.00
g[rad]=0.7801
g[g]=49.6599
L=39.00
T=20.55
B=4.06
f=4.00%

Wsp. X = 81.688 Y = 2043.082
Punk. W.5
SLK X = 86.72 Y = 2042.90
SLK T = 0.0027
KŁK X = 88.25 Y = 2043.59
KŁK T = 0.0017

Wsp. X = 88.16 Y = 2008.872
Punk. W.6
Z P.K. X = 11.17 Y = 48

Wp.21

Wp.20

PLAN SYTUACYJNY

SKALA: 1:500

FAZA: P.B.W

DATA: 12.14r.

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO :
BUDOWA DROGI GMINNEJ
W MIEJSCOWOŚCI GRZYMYSŁAW, GM. ŚREM

BRANŻA:
DROGOWA

INWESTOR :
Gmina Śrem
Śrem, Pl. 20 Października 1

PROJ.	
PROJ.	tech. S. Stachowiak upr. nr 190/88/PW
PROJ.	Inż. M. Stachowiak
OPR.	
SPR.	mgr inż. T. Szabelski WKP/0298/POOD/09

PROJEKTOWANIE I NADZORY BUDOWLANE
Stanisław Stachowiak

D.2.1

63-100 Śrem, ul. Kilińskiego 24B/5, tel. 0-601-694-955

NR RYS.

C Z Ę Ś Ć **R Y S U N K O W A**